



AQAP 2110:2009
PN-EN ISO 9001:2009



AC 077



AK 012



AC 015



AB 089
AB 502
AB 503
AB 504

Warszawa dn. 2012-06-25

Instytut Transportu Samochodowego zaprasza Państwa do udziału w przetargu nieograniczonym na zagospodarowanie terenu wokół stacji diagnostycznej (drogi, odwodnienie i oświetlenie terenu), obecnie realizowanej na terenie działki nr 9 mieszczącej się w Warszawie przy ul. Jagiellońskiej 80, zgodnie z dokumentacją projektową.

Oferty zgodne ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia prosimy składać na adres Zamawiającego w pokoju 114 do dnia 2012-07-10 do godziny 12:00 z opisem: „oferta w przetargu nieograniczonym na zagospodarowanie terenu wokół stacji diagnostycznej (drogi, odwodnienie i oświetlenie terenu), obecnie realizowanej na terenie działki nr 9 mieszczącej się w Warszawie przy ul. Jagiellońskiej 80, zgodnie z dokumentacją projektową”.

Komisyjne otwarcie ofert nastąpi 2012-07-10 o godzinie 13:00 w siedzibie Instytutu w pokoju 130.

Zamawiający

Instytut Transportu Samochodowego
ul. Jagiellońska 80
03-301 Warszawa

Znak sprawy: SZ-222-14/12/6/5/2012

2012-06-25

SPECYFIKACJA

ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA (SIWZ)

na

zagospodarowanie terenu wokół stacji diagnostycznej

(drogi, odwodnienie i oświetlenie terenu),

obecnie realizowanej na terenie działki nr 9 mieszczącej się w Warszawie przy

ul. Jagiellońskiej 80, zgodnie z dokumentacją projektową.

Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest w trybie **przetargu nieograniczonego** na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2010 r. nr 113, poz. 759 z późn. zm.).

Zatwierdzono w dniu:

.....

INSTYTUT TRANSPORTU SAMOCHODOWEGO

**ul. Jagiellońska 80,
03-301 WARSZAWA,
TEL. 22 43 85 269
FAX 22 43 85 401
<http://www.its.waw.pl>**

Tryb zamówienia:

przetarg nieograniczony,

zgodnie z art. 10 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010 r. nr 113, poz. 759 z późn. zm.)

Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ), spis treści:

- 1) nazwa (firma) oraz adres Zamawiającego;
- 2) tryb udzielenia zamówienia;
- 3) opis przedmiotu zamówienia;
- 4) termin wykonania zamówienia;
- 5) warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków;
- 6) wykaz oświadczeń i dokumentów, jakie mają dostarczyć Wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu;
- 7) informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z Wykonawcami;
- 8) wymagania dotyczące wadium;
- 9) termin związania ofertą;
- 10) opis sposobu przygotowywania ofert;
- 11) miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert;
- 12) opis sposobu obliczenia ceny;
- 13) opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów oraz sposobu oceny ofert;
- 14) informację o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego;
- 15) wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy;
- 16) istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego;
- 17) pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących Wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia.
- 18) opis części zamówienia, jeżeli Zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych;
- 19) informacja o przewidywanych zamówieniach uzupełniających, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 i 7;

- 20) opis sposobu przedstawiania ofert wariantowych oraz minimalne warunki, jakim muszą odpowiadać oferty wariantowe, jeżeli Zamawiający dopuszcza ich składanie;
- 21) informacje dotyczące walut obcych, w jakich mogą być prowadzone rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą;
- 22) informacja o kosztach związanych z przygotowaniem i złożeniem oferty.

Załączniki:

Załącznik nr 1 – Dokumentacja techniczna, w tym specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych, dokumentacja projektowa oraz przedmiary (kosztorysy ślepe).

Załącznik nr 2 – Wzór umowy.

Załącznik nr 3 – Propozycja protokołu odbioru częściowego.

Załącznik nr 4 – Propozycja protokołu odbioru końcowego.

Załącznik nr 5 – Formularz oferty.

Załącznik nr 6 – Projekt pełnomocnictwa wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia

Załącznik nr 7 – Oświadczenie o spełnianiu warunków dotyczących udziału w przedmiotowym postępowaniu o zakresie zgodnym z art. 22 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych.

Załącznik nr 8 – Oświadczenia o braku podstaw do wykluczenia.

Załącznik nr 9 - Wykaz wykonanych i prawidłowo ukończonych (zgodnie z zasadami sztuki budowlanej) robót budowlanych: zgodnie z rozporządzeniem Prezesa Rady Ministrów w sprawie rodzajów dokumentów jakie może żądać zamawiający od wykonawcy oraz form w jakich te dokumenty mogą być składane (Dz. U. Nr 226, poz. 1817 z 30.12.2009r.).

Załącznik nr 10 - Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych doświadczenia i wykształcenia niezbędnych dla wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami.; zgodnie z rozporządzeniem Prezesa Rady Ministrów w sprawie rodzajów dokumentów jakie może żądać zamawiający od wykonawcy oraz form w jakich te dokumenty mogą być składane (Dz. U. Nr 226, poz. 1817 z 30.12.2009r.).

1) NAZWA (FIRMA) ORAZ ADRES ZAMAWIAJĄCEGO

INSTYTUT TRANSPORTU SAMOCHODOWEGO

ul. Jagiellońska 80, 03-301 Warszawa

tel. 22 43 85 269

fax 22 43 85 401

<http://www.its.waw.pl>

Regon 000127692

NIP 525-00-08-382

2) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Postępowanie prowadzone jest **zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych** (Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 z późn. zm.), a także wydanych na podstawie niniejszej ustawy Rozporządzeń wykonawczych dotyczących przedmiotowego zamówienia publicznego, a zwłaszcza:

- Rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2009 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy, oraz form, w jakich te dokumenty mogą być składane (Dz. U. z 2009 r. Nr 226, poz. 1817),
- Rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 23 grudnia 2009 r. w sprawie średniego kursu złotego w stosunku do euro stanowiącego podstawę przeliczania wartości zamówień publicznych (Dz. U. z 2009 r. Nr 224 poz. 1796),
- Rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 23 grudnia 2009 r. w sprawie kwot wartości zamówień oraz konkursów, od których jest uzależniony obowiązek przekazywania ogłoszeń Urzędowi Oficjalnych Publikacji Wspólnot Europejskich.(Dz. U. z 2009 r. Nr 224 poz. 1795).

Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest **w trybie przetargu nieograniczonego o wartości szacunkowej poniżej progów ustalonych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych**, zwanej dalej „ustawą”.

Podstawa prawna wyboru trybu udzielenia zamówienia publicznego: art. 10 ust. 1 oraz art. 39 - 46 ustawy Prawo zamówień publicznych.

W zakresie nieuregulowanym w niniejszej Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, zastosowanie mają przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych.

Ogłoszenie o prowadzonym postępowaniu zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych (Portal) oraz na stronie internetowej Zamawiającego (www.its.waw.pl).

3) OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Zakres robót składających się na przedmiot zamówienia obejmuje w szczególności:

Kompleksowe wykonanie zagospodarowania działki wokół hali diagnostycznej dotyczącej następujących elementów zagospodarowania:

1. drogi dojazdowe i wyjazdowe ze stacji oraz place manewrowe i miejsca parkingowe w zakresie zewnętrznych okalających cały teren utwardzony krawężnikami
2. Odwodnienie całego utwardzonego terenu z wykorzystaniem już istniejących punktów (kratek) odwodnieniowych realizowanych przy okazji wznoszenia stacji diagnostycznej i nowoprojektowanych po przez wypoziomowanie m.in. terenu.
3. kanalizacja odwodnieniowa wraz z podłączeniem do istniejącej kanalizacji o średnicy 400 mm z urządzeniami technicznymi podczyszczającymi wody opadowe.
4. Oświetlenie terenu wraz z likwidacją istniejących słupów i ustawieniem nowej generacji słupów oświetleniowych,
5. Zasilenie wykonywanej obecnie stacji kablem elektrycznym na całej długości zabezpieczony puszczonej w rurze ochronnej.
6. Realizacja wiaty magazynowej w konstrukcji stalowej usytuowanej tuż przy ogrodzeniu terenu w części południowo-wschodniej.

Ważniejsze parametry terenu:

- | | |
|--|-----------------------------|
| - Powierzchnia dróg i placów manewrowych | - ok. 5233,3 m ² |
| - długość kanalizacji odwodnieniowej | - ok. 260 mb |
| - długość instalacji oświetleniowej | - ok. 150,0 m |
| - ilość ustawionych słupów oświetleniowych | - 5 i 3 wiszące na budynku |
| - powierzchnia zabudowy wiaty magazynowej stalowej | - 158,88 m ² |
| - powierzchnia użytkowa wiaty magazynowej | - 158,18 m ² |
| - kubatura | - 630,00 m ³ |

7. Kompleksowe wykonanie wszystkich instalacji zewnętrznych wraz z przyłączeniami do istniejących instalacji lub do instalacji realizowanych przy okazji realizacji stacji diagnostycznej
8. Budowa przyłączeń kanalizacji deszczowej (kd) i podłączenie jej do istniejącej kanalizacji ogólnospławnej Ø 400.
9. Likwidacja sieci kolidujących z projektowaną instalacją lub zabezpieczenie przy rozwiązaniach kolizyjnych
10. Budowa zjazdów, chodników, krawężników, oświetlenia terenu, odwodnienia, ukształtowanie terenu, wznoszenia wiaty stalowej, kanalizacji deszczowej, sieci energetycznej zasilającej stację diagnostyczną prowadzoną od nowej stacji trafo,

W/w zakres robót należy wykonać zgodnie z warunkami Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ), w szczególności z dokumentacją techniczną i zawartymi w niej załącznikami: specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych i dokumentacją projektową.

Uwaga: Jeżeli w dokumentacji technicznej wskazana została nazwa producenta, znak towarowy, patent lub pochodzenie w stosunku do określonych materiałów, urządzeń, itp. Zamawiający wymaga, aby traktować takie wskazanie jako przykładowe i dopuszcza zastosowanie przy realizacji zamówienia materiałów, urządzeń, itp. równoważnych technicznie w zakresie właściwości charakterystycznych dla danego rodzaju materiału.

Prace towarzyszące nie objęte dokumentacją techniczną i przedmiarem robót konieczne do uwzględnienia:

1. Pełna obsługa geodezyjna w trakcie realizacji zadania wraz z 4 egz. Inwentaryzacji powykonawczej zadania.
2. Projekt organizacji ruchu wraz z koniecznymi uzgodnieniami z inwestorem.
3. Sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.
4. Organizacja i zabezpieczenie placu budowy.
5. Uporządkowanie terenu.
6. Wszelkie inne prace nie objęte w SIWZ, a konieczne do wykonania ze względu na sztukę budowlaną i obowiązujące przepisy.

Uwaga: Wykonawca we własnym zakresie i na własny koszt winien zabezpieczyć sobie możliwość ewentualnego schronienia dla pracowników, ogrzewania obiektu w razie niskich temperatur i ewentualnie w okresie jesienno-zimowym w przypadku planowania robót w tym okresie. Prace mają być skończone z końcem listopada 2012r.

Wykonawca własnym staraniem zabezpiecza punkt poboru wody i energii elektrycznej wskazane przez inwestora oraz ponosi koszty zużycia wody i energii elektrycznej w okresie realizacji robót.

Zamawiający zastrzega sobie prawo ograniczenia lub zwiększenia wyżej wymienionego zakresu zamówienia z zachowaniem wymogów prawa zamówień publicznych (zamówienia dodatkowe).

Zamawiający wymaga udzielenia gwarancji jakości na wykonane zamówienie na okres nie krótszy niż 36 miesięcy.

Zamawiający wymaga udzielenia rękojmi na wykonane zamówienie na okres 36 miesięcy.

Wspólny Słownik Zamówień:

45 000 000-7 – Roboty budowlane
45 210 000-2 – Roboty budowlane w zakresie budynków
45 110 000-1 - Roboty rozbiórkowe i roboty ziemne
45 112 000-5 – Roboty w zakresie usuwania gleby
45 231 000-5 - Roboty w zakresie rurociągów, ciągów komunikacyjnych linii energetycznych,
45 232 000-2 - Roboty pomocnicze w zakresie rurociągów i kabli,
45 233 000-9 - Roboty w zakresie konstruowania, fundamentowania oraz wykonywania autostrad, dróg,
45 235 000-2 – Roboty w zakresie budowy np. placów manewrowych,
45 236 000-0 – Roboty wyrównawcze terenu,
45 232 400-6 - Roboty w zakresie kanałów ściekowych,
45 232 200-4 – Roboty pomocnicze w zakresie linii energetycznych,
45 232 300-5 – Roboty budowlane w zakresie ciągów komunikacyjnych
45 310 000-3 – Roboty instalatorskie

Dokumentacja projektowa nie obejmuje przedmiaru robót (ślepego kosztorysu) - jest to dokumentem pomocniczy.

4) TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

Zamówienie zostanie zrealizowane w terminie do dnia 2012-11-30.

5) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy wykazą, że spełniają warunki udziału w postępowaniu, a tym samym wykazą, że:

- *Spełniają warunki dotyczące posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania*

Zamawiający nie precyzuje w tym zakresie żadnych wymagań, których spełnienie Wykonawca zobowiązany jest wykazać w sposób szczególny. Ocena spełniania tych warunków prowadzona będzie na podstawie, załączonego do oferty, oświadczenia o spełnianiu warunków dotyczących udziału w przedmiotowym postępowaniu o zakresie zgodnym z art. 22 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych (propozycję oświadczenia stanowi załącznik nr 7 do SIWZ).

- *Spełniają warunki dotyczące posiadania wiedzy i doświadczenia*

Wykonawca, by spełnić warunek wiedzy i doświadczenia, jest zobowiązany wykazać, że wykonał zgodnie z zasadami sztuki budowlanej co najmniej 2 roboty budowlane o wartości każdej z nich co najmniej 1 800 000 zł brutto, obejmujące swym zakresem wykonanie:

1. Budynków lub wiat w konstrukcji stalowej lub

2. Dróg i placów lub

3. Oświetlenia terenu lub

4. Kabli zasilających budynki lub

5. Odwodnienia terenu w postaci kanalizacji deszczowej,

w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, z podaniem ich rodzaju (przedmiotu), wartości, okresu realizacji oraz nazwy inwestora (odbiorcy robót) oraz załączeniem dokumentów potwierdzających, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone należyście; zgodnie z rozporządzeniem Prezesa Rady Ministrów w sprawie rodzajów dokumentów jakie może żądać zamawiający od wykonawcy oraz form w jakich te dokumenty mogą być składane (Dz. U. Nr 226, poz. 1817 z 30.12.2009r.).

Ocena spełniania tego warunku prowadzona będzie na podstawie, załączonego do oferty oświadczenia o spełnianiu warunków dotyczących udziału w przedmiotowym postępowaniu o zakresie zgodnym z art. 22 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych (propozycję stanowi załącznik nr 7 do SIWZ) oraz wykazu wykonanych i prawidłowo ukończonych (zgodnie z zasadami sztuki budowlanej) robót budowlanych (propozycję stanowi załącznik nr 9 do SIWZ) oraz załączeniem dokumentu potwierdzającego, że te roboty budowlane zostały zrealizowane należyście.

Dokumentem potwierdzającym, że roboty budowlane zostały zrealizowane należyście, może być referencja, protokół odbioru, faktura z potwierdzeniem odbioru zamówienia.

- *Spełniają warunki dotyczące dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym, a także dysponują osobami zdolnymi do wykonania zamówienia*

Zamawiający nie precyzuje w zakresie warunku dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym żadnych wymagań, których spełnienie Wykonawca zobowiązany jest wykazać w sposób szczególny.

Wykonawca, by spełnić warunek dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia jest zobowiązany wykazać, że dysponuje kierownikiem budowy posiadającym uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności **sanitarnej – sieci**, kierownikiem budowy posiadającym uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności **energetycznej – sieci**, oraz kierownikiem budowy posiadającym uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności **budowlanej**.

Ocena spełniania tego warunku prowadzona będzie na podstawie, załączonego do oferty, oświadczenia o spełnianiu warunków dotyczących udziału w przedmiotowym postępowaniu o zakresie zgodnym z art. 22 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych (propozycję stanowi załącznik nr 7 do SIWZ) oraz wykazu osób, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych (uprawnień) niezbędnych do wykonania zamówienia oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami (propozycję stanowi załącznik nr 10 do SIWZ).

- *Spełniają warunki dotyczące sytuacji ekonomicznej i finansowej.*

Wykonawca, by spełnić warunek sytuacji ekonomicznej i finansowej jest zobowiązany wykazać, że dysponuje środkami finansowymi lub zdolnością kredytową nie mniejszą niż na kwotę 1 600 000 zł

Ocena spełniania tego warunku prowadzona będzie na podstawie, załączonego do oferty, oświadczenia o spełnianiu warunków dotyczących udziału w przedmiotowym postępowaniu o zakresie zgodnym z art. 22 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych (propozycję stanowi załącznik nr 7 do SIWZ) oraz informacji banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo kredytowej, w których wykonawca posiada rachunek, potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy, wystawionej nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.

Wykonawcy, którzy ubiegają się wspólnie o udzielenie zamówienia, mogą wykazać spełnienie wyżej wskazanych warunków łącznie.

Zgodnie z art. 26 ust. 2b ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 z późn. zm.) „Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia”.

Ocena spełniania w/w warunków zostanie dokonana zgodnie z formułą „spełnia – nie spełnia”, w oparciu o informacje zawarte w dokumentach i oświadczeniach wyszczególnionych w pkt. 6 niniejszej specyfikacji. Z treści dostarczonych dokumentów musi wynikać jednoznacznie, iż w/w

warunki Wykonawca spełnił. Nie spełnienie chociażby jednego z w/w warunków skutkować będzie wykluczeniem Wykonawcy z postępowania.

2. Wykonawca wykaże, iż nie podlega wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. – Prawo zamówień publicznych, (Dz. U. z 2010 r. nr 113, poz. 759- z późn. zm.).

Wykonawca, w celu wykazania iż nie podlega wykluczeniu z postępowania przedstawi oświadczenia i dokumenty wyszczególnione w pkt 6) SIWZ poniżej:

- W ppk 2 (dla Wykonawców mających siedzibę lub zamieszkujących na terytorium Rzeczypospolitej Polski) lub
- W ppk 4 (dla Wykonawców mających siedzibę lub zamieszkujących poza terytorium Rzeczypospolitej Polski).

6) WYKAZ OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW, JAKIE MAJA DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIENIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

Zgodnie z rozporządzeniem Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2009 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy, oraz form, w jakich te dokumenty mogą być składane (Dz. U. z 2009 r. Nr 226, poz. 1817), Zamawiający żąda by Wykonawca przedstawił następujące dokumenty:

1. Na ofertę składają się następujące dokumenty i załączniki:

1.1. Formularz oferty - wypełniony i podpisany przez Wykonawcę (Załącznik nr 5 do SIWZ).

1.2.. Oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu w zakresie zgodnym z art. 22 ust. 1 Ustawy Prawo zamówień publicznych (Załącznik nr 7 do SIWZ).

1.3. Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia z art. 24 ust. 1 Ustawy Prawo zamówień publicznych (Załącznik nr 8 do SIWZ).

1.4. Wykaz wykonanych i prawidłowo ukończonych (zgodnie z zasadami sztuki budowlanej) robót budowlanych (zgodnie z załącznikiem nr 9 do SIWZ).

1.5. Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych doświadczenia i wykształcenia niezbędnych dla wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami (zgodnie z załącznikiem nr 10 do SIWZ).

1.6. Informacja banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, w których wykonawca posiada rachunek, potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową

wykonawcy, wystawionej nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.

Oferta powinna zawierać także inne stosowne dokumenty, wyszczególnione w ppkt. 2 lub w ppk 4 (w zależności od miejsca siedziby lub zamieszkania Wykonawcy), oraz, w przypadku składania oferty wspólnej, w ppk 5.poniżej

2. W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia z art. 24 ust. 1 Ustawy Prawo zamówień publicznych, Wykonawca składa następujące dokumenty:

2.1. Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia z art. 24 ust. 1 Ustawy Prawo zamówień publicznych (Załącznik nr 8 do SIWZ).

2.2. Aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 Ustawy, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert, a w przypadku osób fizycznych oświadczenie w zakresie art. 24 ust. 1 pkt 2 Ustawy.

2.3. Dokumenty potwierdzające posiadanie uprawnień - pełnomocnictw osób składających ofertę, o ile nie wynika to z przedstawionych dokumentów rejestrowych

3. W celu wykazania spełnienia przez Wykonawcę warunków o których mowa w art. 22 ust. 1 pkt 1 do 3 Ustawy Prawo zamówień publicznych, należy złożyć następujące dokumenty:

3.1. Oświadczenie o spełnianiu warunków dotyczących udziału w przedmiotowym postępowaniu o zakresie zgodnym z art. 22 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych (propozycję stanowi załącznik nr 7 do SIWZ). Jeżeli Wykonawcy wspólnie ubiegają się o udzielenie zamówienia dokument ten mogą złożyć łącznie.

3.2. Wykaz wykonanych i prawidłowo ukończonych (zgodnie z zasadami sztuki budowlanej) robót budowlanych (zgodnie z załącznikiem nr 9 do SIWZ).

3.3. Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych doświadczenia i wykształcenia niezbędnych dla wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami (zgodnie z załącznikiem nr 10 do SIWZ).

3.4. Informacja banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, w których wykonawca posiada rachunek, potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową

wykonawcy, wystawionej nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.

4. Wykonawca, który ma siedzibę lub zamieszkuje poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia z art. 24 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, składa następujące dokumenty:

4.1. Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia z art. 24 ust. 1 Ustawy Prawo zamówień publicznych (Załącznik nr 5 do SIWZ).

4.2. Zamiast dokumentów, o których mowa w ppkt. 2.2. składa dokument lub dokumenty, wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że:

a) nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości- dokument powinien być wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed terminem podpisania umowy,

4.3. Dokumenty potwierdzające posiadanie uprawnień - pełnomocnictw osób składających ofertę.

5. Dokumenty wymagane w przypadku składania oferty wspólnej:

Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia (np. w konsorcjum). W takim przypadku ich oferta musi być podpisana w taki sposób, by prawnie zobowiązywała wszystkich Wykonawców występujących wspólnie.

Wykonawcy występujący wspólnie muszą ustanowić pełnomocnika (lidera) do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie przedmiotowego zamówienia lub do reprezentowania ich w postępowaniu oraz do zawarcia umowy o udzielenie przedmiotowego zamówienia publicznego. Umocowanie może wynikać z treści umowy konsorcjum lub zostać przedłożone w pełnomocnictwie. Treść pełnomocnictwa powinna dokładnie określać zakres umocowania. Wszelka korespondencja oraz rozliczenia dokonywane będą wyłącznie z pełnomocnikiem (liderem).

Wypełniając formularz ofertowy, jak również inne dokumenty powołujące się na Wykonawcę w miejscu np. „nazwa i adres Wykonawcy” należy wpisać dane dotyczące konsorcjum, a nie tylko pełnomocnika konsorcjum.

5.1. Dla ustanowionego pełnomocnika do oferty należy załączyć pełnomocnictwo do reprezentowania w postępowaniu lub do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy/ lub umowę konsorcjum (wzór stanowi załącznik nr 6 do SIWZ).

5.2. Oferta winna zawierać oświadczenia i dokumenty składane w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia z art. 24 ust. 1 Ustawy Prawo zamówień publicznych

(odpowiednio dokumenty wyszczególnione w ppk 2 lub w ppk 4 powyżej), dla każdego partnera z osobna. Pozostałe dokumenty składane są wspólnie.

UWAGA:

- 1). Dokumenty są składane w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę.
- 2). Do dokumentów sporządzonych w języku obcym muszą być dołączone tłumaczenia na język polski. Dokumenty mogą być poświadczane przez Wykonawcę.
- 3). Wykonawcy powinni w złożonej ofercie zastrzec i spiąć osobno te dokumenty, które zawierają informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa i nie mogą być udostępnione innym uczestnikom postępowania.
- 4). Zamawiający może żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii dokumentu wyłącznie wtedy, gdy złożona kopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi wątpliwości co do jej prawdziwości.

7) INFORMACJA O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW, Z PODANIEM ADRESU POCZTY ELEKTRONICZNEJ LUB STRONY INTERNETOWEJ ZAMAWIAJĄCEGO, JEŻELI ZAMAWIAJĄCY DOPUSZCZA POROZUMIEWANIE SIĘ DROGĄ ELEKTRONICZNĄ, A TAKŻE WSKAZANIE OSÓB UPRAWNIONYCH DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI

Podmioty zainteresowane złożeniem oferty mogą składać Zamawiającemu zapytania. Jeżeli zapytanie zostanie złożone w siedzibie Zamawiającego, nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert tj. do dnia 2012-07-02 Zamawiający udzieli niezwłocznie odpowiedzi wysyłając ją do wszystkich podmiotów, którym przekazał SIWZ, bez ujawniania źródła zapytania, oraz zamieści na stronie internetowej.

Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia, odpowiedzi na pytania oraz informacje Zamawiający przekazuje drogą elektroniczną lub faksem, a następnie pisemnie.

Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia, zapytania oraz informacje Wykonawcy przekazują w języku polskim drogą elektroniczną na adresy katarzyna.wieczorek@its.waw.pl i zdzisław.wieczorek@its.waw.pl lub faksem na numer (22) 43-85-401.; a następnie pisemnie.

W szczególnie uzasadnionych przypadkach, przed terminem składania ofert Zamawiający może wprowadzić zmiany w dokumentach przetargowych, o których niezwłocznie powiadomi

każdego z uczestników postępowania. W przypadku, gdy zmiana powodować będzie konieczność modyfikacji oferty, Zamawiający przedłuży termin składania ofert z uwzględnieniem czasu niezbędnego do wprowadzenia tych zmian. W takim przypadku wszelkie prawa i zobowiązania Wykonawcy i Zamawiającego odnośnie wcześniej ustalonych terminów będą korygowane przy uwzględnieniu nowego terminu. Modyfikacje będą umieszczane na stronie internetowej Zamawiającego oraz przekazywane niezwłocznie wszystkim Wykonawcom, którzy pobrali SIWZ. Wprowadzone zmiany będą dla nich wiążące.

Pracownikami uprawnionymi do kontaktów z Wykonawcami ze strony Zamawiającego są:

Wieczorek Zdzisław

kom. 692 833 357

email: zdzislaw.wieczorek@its.waw.pl

w sprawach dotyczących przedmiotu zamówienia;

mgr Wieczorek Katarzyna tel.

(22) 43-85-269

e-mail katarzyna.wieczorek@its.waw.pl

w sprawach formalnych związanych z SIWZ.

Zamawiający nie udziela żadnych ustnych ani telefonicznych informacji, wyjaśnień czy odpowiedzi na kierowane zapytania w sprawach wymagających pisemności postępowania.

8) WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM

Wadium nie jest wymagane.

9) TERMIN ZWIĄZANIA OFERTA

1. Wykonawca pozostaje związany ofertą przez okres 30 dni od terminu składania ofert.
2. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
3. W uzasadnionych przypadkach, na co najmniej 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, Zamawiający może tylko raz zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.

10) OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWYWANIA OFERT

1. Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę. Złożenie więcej niż jednej oferty przez jednego Wykonawcę skutkuje odrzuceniem

- każdej z jego ofert jako sprzecznej z ustawą (zgodnie z art. 89 ust. 1 i w związku z art. 82 ust. 1 Ustawy Prawo zamówień publicznych). Ofertę składa się, pod rygorem nieważności, w formie pisemnej.
2. Koszty związane z przygotowaniem oferty ponosi Wykonawca składający ofertę.
 3. Oferta musi zawierać dokumenty, o których mowa w pkt. 6 niniejszej Specyfikacji.
 4. Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę w ofercie części zamówienia, których wykonanie powierzy podwykonawcom.
 5. Oferta powinna być napisana w języku polskim, w sposób czytelny, logiczny. Każda zapisana strona oferty powinna być ponumerowana kolejnymi numerami, rozpoczynającymi się od numeru 1, postawionego na pierwszej stronie oferty.
 6. Wszelkie poprawki lub zmiany w tekście oferty muszą być parafowane przez osobę podpisującą ofertę.
 7. Opisy w języku obcym powinny być przetłumaczone i potwierdzone za zgodność przez Wykonawcę.
 8. Oferta powinna być zgodna z treścią wszystkich załączników do SIWZ.
 9. Oferta powinna być złożona Zamawiającemu w dwóch zamkniętych kopertach we wskazanym terminie. Kopertę zewnętrzną nie oznakowaną nazwą Wykonawcy należy zaadresować: „Oferta w przetargu nieograniczonym na zagospodarowanie terenu wokół stacji diagnostycznej (drogi, odwodnienie i oświetlenie terenu), obecnie realizowanej na terenie działki nr 9 mieszczącej się w Warszawie przy ul. Jagiellońskiej 80, zgodnie z dokumentacją projektową - nie otwierać do dnia 2012-07-10”. Koperta wewnętrzna oprócz opisu j.w. winna zawierać adres wraz z numerami telefonów Wykonawcy.
 10. Wykonawca ma prawo przed upływem terminu składania ofert wycofać się z postępowania poprzez złożenie pisemnego powiadomienia wg takich samych zasad jak przy składaniu oferty tj. w dwóch kopertach (zewnętrznej i wewnętrznej) odpowiednio oznakowanych z napisem „WYCOFANE”. Koperty oznakowane w ten sposób będą otwierane w pierwszej kolejności.
 11. Wykonawca ma prawo przed upływem terminu składania ofert uzupełnić ofertę wg takich samych zasad jak przy składaniu oferty tj. w dwóch kopertach (zewnętrznej i wewnętrznej) odpowiednio oznakowanych z napisem „UZUPEŁNIENIE”
 12. Oferty oraz wszelkie oświadczenia i zaświadczenia składane w trakcie postępowania będą jawne, z wyjątkiem informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, a Wykonawca składając ofertę zastrzegł w odniesieniu do tych informacji, że nie mogą one być udostępnione innym uczestnikom postępowania. Zastrzeżone dokumenty powinny być spięte osobno.

13. Złożone oferty nie podlegają zwrotowi i stanowią własność Zamawiającego.

11) MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT, TRYB OTWARCIA

1. Oferty należy składać w terminie do dnia 2012-07-10 do godziny 12.00, w Instytucie Transportu Samochodowego w Warszawie, przy ul. Jagiellońskiej 80, pokój nr 114.
2. Zamawiający, w przypadku otrzymania oferty po wyżej wskazanym terminie niezwłocznie zwróci ofertę.
3. Otwarcie ofert nastąpi w dniu 2012-07-10 o godzinie 13.00 w Warszawie, przy ul. Jagiellońskiej 80, w pokoju nr 130.
4. W przypadku nieobecności Wykonawcy przy otwieraniu ofert, Zamawiający prześle mu informację z otwarcia ofert, na jego pisemny wniosek.
5. Otwarcie ofert jest jawne.
6. Po otwarciu ofert Zamawiający ogłosi:
 - nazwę (firmę) oraz adres Wykonawcy, którego oferta jest otwierana,
 - cenę oferty,
 - termin wykonania zamówienia,
 - okres gwarancji,
 - warunki płatności,
7. Koperty oznaczone „WYCOFANIE OFERTY” – zostaną rozpatrzone w pierwszej kolejności. Po stwierdzeniu poprawności postępowania Wykonawcy, oraz zgodności ze złożonymi ofertami, koperty ofert wycofanych nie będą otwierane.
8. Z postępowania o udzielenie zamówienia Zamawiający wykluczy:
 - wykonawców, którzy wyrządzili szkodę, nie wykonując zamówienia lub wykonując je nienależycie, jeżeli szkoda ta została stwierdzona orzeczeniem sądu, które uprawomocniło się w okresie 3 lat przed wszczęciem postępowania;
 - wykonawców, z którymi dany zamawiający rozwiązał albo wypowiedział umowę w sprawie zamówienia publicznego albo odstąpił od umowy w sprawie zamówienia publicznego, z powodu okoliczności, za które wykonawca ponosi odpowiedzialność, jeżeli rozwiązanie albo wypowiedzenie umowy albo odstąpienie od niej nastąpiło w okresie 3 lat przed wszczęciem postępowania, a wartość niezrealizowanego zamówienia wyniosła co najmniej 5% wartości umowy;
 - wykonawców, w stosunku do których otwarto likwidację lub których upadłość ogłoszono, z wyjątkiem wykonawców, którzy po ogłoszeniu upadłości zawarli układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego;
 - wykonawców, którzy zalegają z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, z wyjątkiem

przypadków gdy uzyskali oni przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie, rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;

- osoby fizyczne, które prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
- spółki jawne, których wspólnika prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
- spółki partnerskie, których partnera lub członka zarządu prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
- spółki komandytowe oraz spółki komandytowo-akcyjne, których komplementariusza prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
- osoby prawne, których urzędującego członka organu zarządzającego prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo

popelnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego; podmioty zbiorowe, wobec których sąd orzekł zakaz ubiegania się o zamówienia na podstawie przepisów o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary.

A także Wykonawców, którzy:

- wykonywali bezpośrednio czynności związane z przygotowaniem prowadzonego postępowania lub posługiwali się w celu sporządzenia oferty osobami uczestniczącymi w dokonywaniu tych czynności, chyba że udział tych wykonawców w postępowaniu nie utrudni uczciwej konkurencji; przepisu nie stosuje się do wykonawców, którym udziela się zamówienia na podstawie art. 62 ust. 1 pkt 2 lub art. 67 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Prawo Zamówień Publicznych;
- nie wnieśli wadium do upływu terminu składania ofert, na przedłużony okres związania ofertą lub w terminie, o którym mowa w art. 46 ust. 3 ustawy Prawo Zamówień Publicznych, albo nie zgodzili się na przedłużenie okresu związania ofertą;
- złożyli nieprawdziwe informacje mające wpływ lub mogące mieć wpływ na wynik prowadzonego postępowania;
- nie wykazali spełniania warunków udziału w postępowaniu.

12) OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY

Cenę oferty należy obliczyć uwzględniając całość wynagrodzenia Wykonawcy za prawidłowe wykonanie umowy.

Sposób obliczenia ceny ofertowej:

Cenę ofertową brutto (wraz z podatkiem VAT) należy obliczyć w oparciu o załączone „ślepe” kosztorysy (przedmiary), specyfikację techniczną (dokumentację projektową oraz specyfikacje wykonania i odbioru robót) oraz zakres robót wynikający z własnej kalkulacji robót tymczasowych i prac towarzyszących nie objętych dokumentacją z uwzględnieniem ryzyk. Załączony „ślepy” kosztorys jest jedynie materiałem pomocniczym do dokonania wyceny przedmiotu zamówienia.

Cena ofertowa winna uwzględniać wszystkie roboty budowlane, których zamówienie dotyczy, w tym koszty robocizny, materiałów, pracy sprzętu i środków transportu technologicznego niezbędnych do wykonania robót oraz koszty pośrednie, zysk, przewidywaną inflację do końca robót i podatek VAT. Przy wycenie robót należy ponadto uwzględnić koszty wszelkich odbiorów, pomiarów, badań, zaświadczeń i protokołów dopuszczających dany element robót do użytkowania i potwierdzających prawidłowe wykonanie robót. Wycena musi także uwzględniać wszystkie koszty, jakie poniesie Wykonawca w trakcie realizacji zamówienia.

W wycenie należy uwzględnić wszelkie koszty (brutto wraz z podatkiem VAT) ewentualnych robót nieujętych w SIWZ, a koniecznych do wykonania ze względu na sztukę budowlaną, zasady wiedzy technicznej, rygory

technologiczne i obowiązujące przepisy prawa oraz uwzględnić wszelkie opłaty, jakie wykonawca zobowiązany jest ponieść w związku z realizacją zamówienia.

Sporządzona przez Wykonawcę wycena robót stanowić będzie cenę ofertową brutto. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za właściwe określenie stawki podatku VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Cena oferty powinna być podana w złotych polskich.

Zaoferowana cena musi być podana liczbą oraz słownie i będzie ceną ryczałtową (definicja ryczału zgodnie z treścią art. 632 Kodeksu cywilnego).

Cena ofertowa brutto (wraz z podatkiem VAT) jest ceną ofertową wykonawcy i jako cena ryczałtowa nie podlega zmianom.

UWAGA!

1. W przypadku powzięcia wątpliwości czy oferta nie zawiera rażąco niskiej ceny Zamawiający zastrzega sobie prawo żądania od Wykonawcy kosztorysu, w oparciu, o który Wykonawca dokonał kalkulacji ceny.

2. Zamawiający działając na podstawie art. 87 ust. 2 p.z.p. dokona poprawienia omyłki rachunkowej w obliczeniu ceny w ten sposób, że jeżeli cena ryczałtowa podana liczbą nie będzie odpowiadać cenie ryczałtowej podanej słownie, przyjmie za prawidłową cenę ryczałtowa podaną słownie. W terminie 7 dni od dnia zawarcia umowy, wybrany Wykonawca zobowiązany jest wykonać i przedłożyć Zamawiającemu harmonogram rzeczowo – finansowy i szczegółowy kosztorys. Suma wartości podanych w szczegółowym kosztorysie musi być zgodna z ceną ofertową. Jeżeli Wykonawca przewidział w cenie ofertowej zakres robót wynikający z własnej kalkulacji robót tymczasowych i prac towarzyszących nie objętych dokumentacją przetargową obowiązany jest również uwzględnić ten zakres w szczegółowym kosztorysie. Harmonogram rzeczowo – finansowy wymaga akceptacji Zamawiającego.

W ten sposób obliczona cena brutto podana w złotych jest uważana za cenę ofertową i będzie brana pod uwagę przez Komisję Przetargową w trakcie wyboru najkorzystniejszej oferty.

13) OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY WRAZ Z PODANIEM ZNACZENIA TYCH KRYTERIÓW ORAZ SPOSOBU OCENY OFERT

Zamawiający przyjmuje ofertę do szczegółowego rozpoznania jeżeli:

- a) Oferta co do formy opracowania i treści spełnia wymagania określone w niniejszej Specyfikacji.
- b) Z ilości i treści złożonych dokumentów wynika, że Wykonawca spełnia warunki formalne określone niniejszą Specyfikacją.
- c) Złożone oświadczenia, dokumenty i zaświadczenia są aktualne i podpisane przez osoby uprawnione.
- d) Oferta została złożona w określonym przez Zamawiającego terminie.

Przy wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający będzie kierował się następującymi kryteriami i odpowiadającymi im znaczeniami oraz w następujący sposób będzie oceniał spełnienie kryteriów:

Lp.	Opis kryterium oceny	Znaczenie (%)
1.	• Cena (koszt)	100%
	Razem	100%

Oferty będą oceniane metodą punktową w skali 100 punktowej przez Komisję Przetargową powołaną przez Dyrektora Instytutu Transportu Samochodowego. Oferty będą oceniane w odniesieniu do najkorzystniejszych warunków przedstawionych przez Wykonawców w zakresie każdego kryterium.

Cena będzie oceniana metodą punktową wg wzoru:

$$\frac{\text{Cena najkorzystniejsza ze wszystkich ofert} \times 100\text{pkt} \times \text{Znaczenie kryterium } 100\%}{\text{Cena oferty badanej}}$$

Jeżeli zostałaaby złożona oferta, której wybór prowadziłby do powstania obowiązku podatkowego Zamawiającego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług w zakresie dotyczącym wewnątrzwspólnotowego nabycia towarów, Zamawiający w celu oceny takiej oferty doliczy do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek wpłacić zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Łączna liczba punktów za ofertę to liczba punktów za cenę brutto.

Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty, Zamawiający zawiadomi Wykonawców, którzy złożyli oferty o wyniku postępowania, zgodnie z art. 92 ustawy Prawo zamówień publicznych.

14) INFORMACJA O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO.

- Po dokonaniu wyboru oferty, Zamawiający przystąpi do zawarcia umowy z wybranym Wykonawcą w trybie art. 94 ustawy PZP.
- Termin i miejsce podpisania umowy wskaże Zamawiający.
- Przed podpisaniem umowy Wykonawca podaje dane niezbędne do wypełnienia wzoru umowy.
- Osoby reprezentujące Wykonawcę przy podpisywaniu umowy powinny posiadać ze sobą dokumenty potwierdzające ich umocowanie do podpisania umowy, o ile umocowanie to nie będzie wynikać z dokumentów załączonych do oferty.

- Wykonawcy ubiegający się wspólnie o udzielenie zamówienia przedłożą przed podpisaniem umowy na realizację zamówienia umowę regulującą współpracę tych Wykonawców.

15) WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. Ustala się zabezpieczenie należytego wykonania umowy **w wysokości 5 % ceny całkowitej** (ryczałtowej brutto) podanej w ofercie. Zabezpieczenie zostaje wniesione przed podpisaniem umowy.

2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wykonawca wnosi w jednej lub kilku następujących formach:

- pieniądzu,
- poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej,
- gwarancjach bankowych;
- gwarancjach ubezpieczeniowych lub
- poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. Nr 109, poz. 1158 z późniejszymi zmianami).

Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu Wykonawca wpłaca wyłącznie przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego 78 1240 6074 1111 0000 4996 2376.

Gwarancja bankowa lub ubezpieczeniowa, stanowiąca formę wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy, powinna co najmniej:

- a) ustalać beneficjenta gwarancji, tj. Instytut Transportu Samochodowego.,
- b) określać kwotę gwarantowaną w złotych (ustaloną na podstawie złożonej oferty),
- c) określać termin ważności (stosownie do postanowień SIWZ i złożonej oferty),
- d) być gwarancją nie odwoływalną, bezwarunkową, płatną na każde żądanie,
- e) wskazywać przedmiot gwarancji (wynikający z SIWZ),
- f) wskazywać, że służy pokryciu wszelkich roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.

3. Zamawiający zwróci **70 %** wysokości zabezpieczenia w terminie **30 dni** od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane (odbior końcowy).

4. **30 %** wysokości zabezpieczenia Zamawiający pozostawi na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady.

5. Kwotę, o której mowa w pkt 4, Zamawiający zwróci nie później niż w **15 dniu** po upływie okresu rękojmi za wady.

6. Jeżeli zabezpieczenie wniesiono w pieniądzu, Zamawiający przechowuje je na oprocentowanym rachunku bankowym. Zamawiający zwraca

zabezpieczenie wniesione w pieniądzu z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wykonawcy.

16) ISTOTNE DLA STRON POSTANOWIENIA, KTÓRE ZOSTANĄ WPROWADZONE DO TREŚCI ZAWIERANEJ UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO, OGÓLNE WARUNKI UMOWY ALBO WZÓR UMOWY, JEŻELI ZAMAWIAJĄCY WYMAGA OD WYKONAWCY, ABY ZAWARŁ Z NIM UMOWĘ W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO NA TAKICH WARUNKACH

Patrz Załącznik nr 2 do SIWZ - wzór umowy

17) POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJĄCYCH WYKONAWCY W TOKU POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

Środki ochrony prawnej przysługujące Wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego określono w Dziale VI ustawy PZP.

Odwołanie przysługuje wyłącznie od niezgodnej z przepisami ustawy czynności zamawiającego podjętej w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub zaniechania czynności, do której zamawiający jest zobowiązany na podstawie ustawy. Odwołanie powinno wskazywać czynność lub zaniechanie czynności zamawiającego, której zarzuca się niezgodność z przepisami ustawy, zawierać zwięzłe przedstawienie zarzutów, określać żądanie oraz wskazywać okoliczności faktyczne i prawne uzasadniające wniesienie odwołania. Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby w formie pisemnej albo elektronicznej opatrzonej bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym za pomocą ważnego kwalifikowanego certyfikatu. Odwołujący przesyła kopię odwołania zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. Domniemywa się, iż zamawiający mógł zapoznać się z treścią odwołania przed upływem terminu do jego wniesienia, jeżeli przesłanie jego kopii nastąpiło przed upływem terminu do jego wniesienia za pomocą jednego ze sposobów określonych w art. 27 ust. 2.

18) OPIS CZĘŚCI ZAMÓWIENIA, JEŻELI ZAMAWIAJĄCY DOPUSZCZA SKŁADANIE OFERT CZĘŚCIOWYCH

Zamówienie **nie** zostało podzielone na części.

19) INFORMACJA O PRZEWIDYWANYCH ZAMÓWIENIACH UZUPEŁNIAJĄCYCH, O KTÓRYCH MOWA W ART. 67 UST.1 PKT 6 I 7

Zamawiający **nie przewiduje** udzielenia zamówień uzupełniających.

20) OPIS SPOSOBU PRZEDSTAWIANIA OFERT WARIANTOWYCH ORAZ MINIMALNE WARUNKI, JAKIM MUSZA ODPOWIADAĆ OFERTY WARIANTOWE, JEŻELI ZAMAWIAJĄCY DOPUSZCZA ICH SKŁADANIE

Oferta nie może przewidywać odmiennego niż określony w SIWZ sposobu wykonania zamówienia. Zamawiający nie będzie rozpatrywać ofert wariantowych

21) INFORMACJE DOTYCZĄCE WALUT OBCYCH, W JAKICH MOGA BYĆ PROWADZONE ROZLICZENIA MIĘDZY ZAMAWIAJĄCYM A WYKONAWCĄ

Rozliczenia będą prowadzone z złotych polskich z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

22) INFORMACJA O KOSZTACH ZWIĄZANYCH Z PRZYGOTOWANIEM I ZŁOŻENIEM OFERTY

Wykonawcy ponoszą wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.

Opracowała: mgr Katarzyna Wieczorek

Zaakceptował opracowanie:

Zaakceptował opracowanie:

Zatwierdził opracowanie: Przewodniczący Komisji Przetargowej

Załącznik nr 1 - Dokumentacja techniczna, w tym specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych.

UWAGA:

Dokumentacja techniczna, z uwagi na jej rozmiar i format znajduje się w osobnym pliku na stronie Zamawiającego (www.its.waw.pl) w zakładce zamówienia publiczne.

Załącznik nr 2 – Wzór umowy

UMOWA NR/2012

Zawarta w Warszawie w dniu2012 r. między:

Instytutem Transportu Samochodowego z siedzibą w Warszawie (kod 03-301) przy ul. Jagiellońskiej 80, tel. (22) 438-54-00 zarejestrowanym w Sądzie Rejonowym dla m. st. Warszawy Wydział XIII Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, pod nr KRS: 0000130051, NIP: 525-00-08-382, REGON: 000127692, zwanym w dalszej części Umowy Zamawiającym, reprezentowanym przez:

1. Dyrektora ITS – dr inż. Andrzeja Wojciechowskiego

a

firmą z siedzibą, pod adresemzarejestrowaną w.....,

..... reprezentowaną przez:

1.

2.

W rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru Wykonawcy w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z art. 10 ust.1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 z późn. zmianami) została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania zamówienia publicznego na roboty budowlane polegające na zagospodarowaniu terenu wokół stacji diagnostycznej (drogi, odwodnienie i oświetlenie terenu), obecnie realizowanej na terenie działki nr 9 mieszczącej się w Warszawie przy ul. Jagiellońskiej 80, zgodnie z dokumentacją projektową, zwanego w dalszej części umowy terenem wraz z infrastrukturą.

2. Szczegółowy zakres przedmiotu umowy, o którym mowa w ust. 1, oraz warunki jego wykonania określone są w dokumentacji projektowej, stanowiącej załączniki nr 1 do niniejszej umowy.

3. W terminie 7 dni od dnia zawarcia umowy Wykonawca, pod rygorem zapłaty kary umownej w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego określonego w § 6 ust. 1 umowy za każdy dzień opóźnienia, zobowiązany jest wykonać i przedłożyć Zamawiającemu kosztorys szczegółowy i harmonogram rzeczowo-finansowy. Suma wartości podanych w szczegółowym kosztorysie musi być zgodna z ceną ofertową. Harmonogram rzeczowo – finansowy wymaga akceptacji Zamawiającego. Kosztorys szczegółowy oraz zaakceptowany przez Zamawiającego harmonogram rzeczowo-finansowy stanowić będą integralną część niniejszej umowy (załącznik nr 3 i 4).

§ 2

1. Strony ustalają, że przedmiot umowy zostanie wykonany w terminie do dnia 30 listopada 2012r.
2. Za termin wykonania przedmiotu umowy przyjmuje się dzień bezusterkowego wykonania przedmiotu umowy potwierdzone protokołem odbioru końcowego wraz z przekazaniem niezbędnej dokumentacji odbiorowej.
3. Za termin wykonania robót podlegających odbiorowi częściowemu przyjmuje się dzień podpisania stosownego protokołu odbioru częściowego robót .
4. O gotowości dokonania protokolarnego odbioru końcowego robót Wykonawca zobowiązany jest zawiadomić Zamawiającego w formie pisemnej.

§ 3

1. Przedmiot umowy zostanie wykonany z materiałów dostarczonych przez Wykonawcę.
2. Materiały i urządzenia dostarczone przez Wykonawcę powinny odpowiadać wymogom dla wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie zgodnie z art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 z późniejszymi zmianami).

§ 4

1.Do obowiązków Zamawiającego należy:

- 1) przekazanie Wykonawcy, w terminie 14 dni roboczych liczonych od dnia podpisania niniejszej umowy terenu budowy, w związku z tym:
 - a) dostarczenie pozwolenia na budowę oraz jednego egzemplarza dokumentacji projektowej wraz z niezbędnymi uzgodnieniami,
 - b) przekazanie dziennika budowy,
- 2) z zastrzeżeniem § 8 ust. 8 umowy, zapewnienie nadzoru inwestorskiego,
- 3) odebranie robót zanikających i ulegających zakryciu w ciągu 3 dni od daty zgłoszenia przez Wykonawcę,
- 4) zapłata za zrealizowane przez Wykonawcę i odebrane przez Zamawiającego roboty budowlane.

§ 5

1.Do obowiązków Wykonawcy należy:

- 1) Kompleksowe wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z dokumentacją, o której mowa w § 1 ust. 2, wymogami sztuki budowlanej, wiedzy technicznej i odpowiednimi przepisami prawa, a w szczególności organizowanie robót w sposób umożliwiający dokonanie ich odbioru zgodnie z § 9 umowy.
- 2) Oznaczenie i zabezpieczenie terenu budowy, zapewnienie warunków bezpieczeństwa w trakcie wykonywania robót.
- 3) Zabezpieczenie znajdujących się na terenie budowy materiałów przed kradzieżą, uszkodzeniem i zniszczeniem.
- 4) Stała współpraca z Zamawiającym w zakresie realizacji przedmiotu umowy.
- 5) Zawiadomienie Zamawiającego o fakcie wykonania robót zanikających lub ulegających zakryciu z wyprzedzeniem umożliwiającym sprawdzenie ich przez Inspektora Nadzoru.
- 6) Przestrzeganie przepisów B.H.P. i p.poż..
- 7) Zabezpieczenie maszyn i urządzeń oraz dostaw materiałów niezbędnych do prawidłowego i terminowego wykonania przedmiotu umowy.
- 8) Usuwanie wad stwierdzonych w okresie gwarancji jakości i rękojmi za wady.

9) Dopełnienie obowiązków związanych z końcowym odbiorem przedmiotu umowy, których zakres określony został w niniejszej umowie.

10) Naprawienie na własny koszt szkód i zniszczeń w wyniku prowadzonych robót.

11) Zabezpieczenie we własnym zakresie wskazanych przez Zamawiającego punktów dostaw wody, gazu i energii elektrycznej na potrzeby wykonania przedmiotu umowy.

12) Czyszczenie dróg dojazdowych do terenu budowy z wszelkich nieczystości pochodzących z placu budowy a naniesionych przez sprzęt Wykonawcy. Koła samochodów, sprzętu ciężkiego itp. powinny być czyste przy wyjeździe z terenu budowy. Wszelkie ewentualne zabrudzenia i zniszczenia dróg dojazdowych na teren budowy, dróg dojazdowych zlokalizowanych w obrębie terenu budowy, dróg okalających Instytut Transportu Samochodowego oraz innych dróg po których porusza się sprzęt Wykonawcy w związku z realizacją niniejszej umowy spowodowane przez ten sprzęt muszą być przez Wykonawcę usunięte. W przypadku nie wykonywania ww. obowiązków Zamawiającemu przysługuje prawo zlecenia ich osobie trzeciej na koszt Wykonawcy.

13) Zabezpieczenie dróg prowadzących na teren budowy przed uszkodzeniem spowodowanym przez działalność własną lub podwykonawcy. Działalność Wykonawcy lub podwykonawcy związana z wykonywanymi robotami, a w szczególności z transportem materiałów, urządzeń i sprzętu nie może naruszać konstrukcji budynków, budowli i innych obiektów zlokalizowanych przy trasach przejazdu oraz przepisów o ochronie środowiska.

14) Zapewnienie geodezyjnej i geologicznej obsługi budowy w tym geodezyjne wytyczenie terenu i wykonanie geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej, obejmującej jego położenie na gruncie.

15) Wykonywanie wszelkich prac ziemnych pod nadzorem geologicznym. Koszty poniesione z tego tytułu obciążają Wykonawcę.

16) Ubezpieczenie w całości przedmiotu niniejszej umowy, w tym ubezpieczenie terenu budowy od dnia zawarcia umowy do czasu końcowego odbioru, od wszelkich szkód, które mogą zaistnieć w związku z określonymi zdarzeniami losowymi, zdarzeń od odpowiedzialności cywilnej, dotyczącej ludzi, robót, urządzeń i sprzętu budowy oraz wszelkiego mienia ruchomego związanego bezpośrednio z wykonywaniem robót – od kradzieży, ognia i innych zdarzeń losowych oraz od odpowiedzialności cywilnej za szkody i od następstw nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników i osób trzecich, a powstałych w związku z prowadzonymi robotami. Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu polisy ubezpieczeniowej w ciągu 7 dni od zawarcia umowy potwierdzającej dokonanie w/w ubezpieczenia.

17) Uczestnictwo przedstawiciela Wykonawcy w trakcie spotkań ze stronami procedur i w trakcie sprawdzania jakości technicznej w ramach procedur przekazania terenu wraz z infrastrukturą do użytkowania.

18) Dostosowanie terenu wraz z infrastrukturą do ewentualnych wskazań usunięcia wad zgłoszonych podczas procedur przekazania terenu wraz z infrastrukturą do użytkowania. Jeżeli Wykonawca nie usunie wykrytych wad w terminie uzgodnionym ze stronami procesu przekazania terenu wraz z infrastrukturą do użytkowania wówczas Zamawiający może zlecić ich usunięcie osobie trzeciej na koszt Wykonawcy i opłaci z kwoty zabezpieczającej należyte wykonanie przedmiotu umowy. Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o tym fakcie z siedmiodniowym wyprzedzeniem.

2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za:

1) uszkodzenie i zniszczenie instalacji naniesionych na planie uzbrojenia terenu oraz tych instalacji, których istnienie można było przewidzieć w trakcie realizacji robót,

2) uszkodzenia i zniszczenia spowodowane na terenie sąsiadującym z terenem budowy przekazanym Wykonawcy,

3) szkody powstałe w wyniku wykonywania robót niezgodnie z obowiązującymi przepisami.

3. Szkody i zniszczenia spowodowane w wykonanych robotach na skutek zdarzeń losowych i innych, powstałe przed odbiorem końcowym przedmiotu umowy Wykonawca naprawia na własny koszt.

§ 6

1. Za wykonanie przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie ryczałtowe brutto wraz z podatkiem VAT w wysokości (słownie:) złotych, w tym
kwota netto wynosi
(słownie:) złotych
a podatek VAT wg stawki 23% wynosi (słownie:). Wynagrodzenie Wykonawcy jest równe wartości umowy.
2. Zamawiający zastrzega sobie możliwość ograniczenia lub rozszerzenia zakresu robót objętych przedmiotem umowy z uwzględnieniem zasad określonych przepisami ustawy – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 z późn. zmianami).
3. W przypadku zlecenia zamówienia dodatkowego lub wyceny robót zamiennych, wartość robót ustalona zostanie w oparciu o stawki przyjęte przez Wykonawcę w szczegółowym kosztorysie stanowiącym załącznik nr 3 do niniejszej umowy, a w przypadku braku takiej możliwości w oparciu o ceny materiałów i sprzętu nie wyższe niż średnie ceny kwartalne publikowane w wydawnictwach SEKOCENBUD za kwartał poprzedzający kwartał, w którym dokonano zamówienia, przy uwzględnieniu stawek: roboczogodziny, kosztów pośrednich, kosztów zakupu i zysku takich samych jak w kosztorysie szczegółowym.
4. W przypadku ograniczenia zakresu robót obniżenie ustalonego wynagrodzenia nastąpi w oparciu o szczegółowy kosztorys, stanowiący załącznik nr 3 do niniejszej umowy.
5. Zapłata za wykonane roboty odbywać się będzie zgodnie z zasadami określonymi w § 10 niniejszej umowy.

§ 7

1. Przedstawicielem Wykonawcy na budowie jest kierownik budowy zamieszkały ul. tel.
2. Strony dopuszczają możliwość zlecenia przez Wykonawcę wykonania części robót będących przedmiotem umowy podwykonawcom, o ile Wykonawca zamiar zlecenia robót podwykonawcy zawarł w formularzu ofertowym stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszej umowy (kopia formularza ofertowego), a zlecenie robót podwykonawcy nastąpi w trybie art. 6471 KC. Za działania podwykonawców Wykonawca ponosi odpowiedzialność jak za działania własne.
3. Zmiana podwykonawcy, każdorazowo wymaga od Wykonawcy rozliczenia wykonanych robót z dotychczasowym podwykonawcą.
4. W umowach z podwykonawcami Wykonawca ustali kwoty za wykonanie robót nie wyższe niż w niniejszej umowie za określone roboty.
5. W umowach z podwykonawcami Wykonawca ustali termin wykonania robót nie dłuższy niż wynikający z harmonogramu rzeczowo- finansowego za określony element robót.

§ 8

Kontrola postępu i jakości robót.

1. Inspektor Nadzoru kontroluje przebieg robót. O fakcie realizacji przedmiotu umowy przez Wykonawcę w sposób wadliwy lub sprzeczny z umową powiadamia Zamawiającego.
2. Wykonawca zobowiązany jest do wpisania do dziennika budowy wykonania robót zanikających lub robót ulegających zakryciu z wyprzedzeniem umożliwiającym ich sprawdzenie przez Inspektora Nadzoru. Sprawdzenie nastąpi nie później niż w ciągu trzech dni od daty dokonania wpisu przez Wykonawcę.

3. O wykrytych wadach w wykonanych robotach Inspektor Nadzoru zawiadamia niezwłocznie Wykonawcę. Fakt ten nie ma wpływu na odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu wad ujawnionych w późniejszym terminie.
4. Wykryte wady winny być usunięte przez Wykonawcę w terminie uzgodnionym z Inspektorem Nadzoru. Wady ujawnione we własnym zakresie przez Wykonawcę powinny być usunięte niezwłocznie.
5. Usunięcie wad potwierdza Inspektor Nadzoru.
6. Jeżeli Wykonawca nie usunie wykrytych wad w terminie uzgodnionym przez Inspektora Nadzoru wówczas Zamawiający może zlecić ich usunięcie osobie trzeciej na koszt Wykonawcy. Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o tym fakcie z siedmiodniowym wyprzedzeniem.
7. Wszystkie materiały oraz jakość robót winny być dostosowane do wymagań wynikających z dokumentacji projektowej, stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej umowy, oraz winny odpowiadać obowiązującym normom i przepisom. Dopuszcza się poddanie ich testom na placu budowy lub w miejscu wyprodukowania, jakich będzie wymagał Inspektor Nadzoru. Wszelkie próbki, atesty itp. Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć na własny koszt.
8. Jeżeli Zamawiający nie powierzy sprawowania nadzoru inwestorskiego Inspektorowi Nadzoru, obowiązki i uprawnienia Inspektora Nadzoru opisane w umowie wykonuje upoważniony pracownik Zamawiającego.

§ 9

Zasady i terminy dokonywania odbiorów:

1. Odbiór bieżący robót polega na sprawdzeniu i ocenie jakości i ilości robót objętych tym odbiorem. Zgłoszenie do odbioru bieżącego (robót zanikających lub ulegających zakryciu oraz robót w toku) jest dokonywane przez kierownika budowy wpisem do dziennika budowy.
2. Odbiór wykonanych etapów robót dokumentowany jest stosownym protokołem. Odbiór częściowy robót dotyczy poszczególnych, zakończonych etapów robót, zawartych w harmonogramie rzeczowo-finansowym z zastosowaniem odpowiednio § 9 ust 3,4,5 i 6 umowy.
3. Odbiór końcowy robót dotyczy odbioru wykonania całego przedmiotu umowy.
 - 1). po zakończeniu robót budowlanych, minimum 3 dni przed umownym terminem wykonania przedmiotu umowy kierownik budowy zgłasza Inspektorowi Nadzoru, gotowość do odbioru przedkładając jednocześnie do zatwierdzenia dokumenty odbiorowe, w skład których wchodzi m.in.:
 - a. atesty , deklaracje zgodności , świadectwa badań na materiały budowlane, certyfikaty, aprobaty techniczne , protokół pomiaru instalacji odgromowej.
 - 2). w przypadku faktycznego ustalenia zakończenia robót Inspektor Nadzoru w terminie max. 3 dni dokonuje sprawdzenia dokumentów odbiorowych. Po sprawdzeniu i zatwierdzeniu prawidłowości dokumentów odbiorowych Inspektor Nadzoru pisemnie potwierdza Wykonawcy możliwość zgłoszenia do Zamawiającego gotowości do odbioru przedmiotu umowy oraz przekazania pełnej dokumentacji odbiorowej. W przypadku ustalenia przez Inspektora Nadzoru, że roboty nie zostały ukończone lub dokumenty odbiorowe są wadliwe lub niekompletne Inspektor Nadzoru wskazując przyczyny odmawia potwierdzenia gotowości do odbioru.
 - 3). Rozpoczęcie odbioru końcowego przedmiotu umowy nastąpi w ciągu 14 dni od dnia złożenia u Zamawiającego przez Wykonawcę pisemnego zgłoszenia gotowości do odbioru. Pisemne zgłoszenie gotowości do odbioru dla swej skuteczności musi zawierać adnotację Inspektora Nadzoru o sprawdzeniu i zatwierdzeniu dokumentów odbiorowych oraz możliwości zgłoszenia Zamawiającemu gotowości do odbioru.
 - 4). Ustanowiona przez Zamawiającego komisja odbiorowa, przeprowadza odbiór przedmiotu umowy, w szczególności sprawdza zgodność zakresu wykonanych robót z warunkami umowy, terminowość i jakość wykonanych robót. Jeżeli przedmiot umowy został wykonany bez wad lub usterek komisja odbiorowa spisuje niezwłocznie protokół końcowego odbioru robót. W protokole końcowego

odbioru robót zamieszcza się również informację o dotrzymaniu lub przekroczeniu termin wykonania przedmiotu umowy.

4. Jeżeli Zamawiający podczas dokonywania odbioru końcowego robót stwierdzi, że przedmiot umowy zawiera wady lub usterki, które ujawniły się po stwierdzeniu przez Inspektora Nadzoru gotowości do odbioru, wstrzyma się z odbiorem robót do czasu usunięcia stwierdzonych wad i usterek wyznaczając jednocześnie Wykonawcy termin na usunięcie wad i usterek. Niedotrzymanie (opóźnienie) przez Wykonawcę wyznaczonego terminu skutkować będzie naliczeniem kary umownej w wysokości 2 % wynagrodzenia umownego określonego w § 6 ust. 1 umowy, za każdy dzień opóźnienia.

5. W przypadku, o którym mowa w ust 4 niniejszego paragrafu odbiór końcowy robót zakończy się spisaniem protokołu końcowego odbioru robót w dniu następującym po zakończeniu usuwania wad i usterek. Zakończenie usuwania wad i usterek potwierdzone pisemnie przez Inspektora Nadzoru Wykonawca zgłosi Zamawiającemu pisemnie.

6. Jeżeli podczas dokonywania odbioru końcowego robót Zamawiający stwierdzi, że pomimo oświadczenia Inspektora Nadzoru bądź o gotowości zgłoszenia do odbioru bądź o potwierdzeniu usunięcia wad i usterek roboty budowlane nie zostały zakończone, uczyni o tym fakcie uwagę do protokołu wraz z oświadczeniem, że nie odbiera przedmiotu umowy. Wykonawca obowiązany jest wówczas ukończyć realizację przedmiotu zamówienia i ponownie zgłosić gotowość do odbioru w trybie określonym w ust. 3 niniejszego paragrafu. Za termin wykonania przedmiotu umowy przyjmuje się dzień bezusterkowego wykonania przedmiotu umowy potwierdzone protokołem odbioru końcowego wraz z przekazaniem niezbędnej dokumentacji odbiorowej. Skutki opóźnienia z tego tytułu w tym niedotrzymania terminu określonego w § 2 umowy obciążają Wykonawcę i stanowią podstawę do naliczenia Wykonawcy kar umownych opisanych w § 12 umowy.

7. Na wniosek Wykonawcy po zakończeniu realizacji etapów robót, zawartych w harmonogramie rzeczowo-finansowym, zamawiający może dokonać odbioru częściowego. Wykonanie przedmiotowego odbioru nie ma wpływu na termin rozpoczęcia i zakończenia odpowiedzialności Wykonawcy z tytułu udzielonej gwarancji jakości i rękojmi za wady, umożliwia natomiast rozliczenie danego etapu jako elementu zamówienia

§ 10

1. Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy będzie płatne według stopnia zaawansowania robót na podstawie faktur częściowych wystawianych po protokolarnym odbiorze (protokołem częściowego odbioru robót i protokołem końcowego odbioru robót) poszczególnych, zakończonych etapów robót, zawartych w harmonogramie rzeczowo-finansowym z zastosowaniem odpowiednio § 9 ust 3,4,5 i 6 umowy.

2. Stopień zaawansowania robót określi komisja powołana przez Kierownika Zamawiającego.

3. Wynagrodzenie Wykonawcy rozliczone fakturami częściowymi nie może przekroczyć 50 % wynagrodzenia umownego określonego w § 6 ust. 1 umowy.

4. Po wykonaniu 50% przedmiotu umowy i po protokolarnym odbiorze (protokołem częściowego odbioru robót) przez Zamawiającego poszczególnych, zakończonych etapów robót tj.Wykonawca otrzyma część wynagrodzenia równą 25% wynagrodzenia umownego określonego w § 6 ust. 1 umowy.

5. Po wykonaniu 75% przedmiotu umowy i po protokolarnym odbiorze (protokołem częściowego odbioru robót) przez Zamawiającego poszczególnych, zakończonych etapów robót tj. po wykonaniu Wykonawca otrzyma następną część wynagrodzenia równą 25% wynagrodzenia umownego określonego w § 6 ust. 1 umowy.

6. Faktura końcowa wynosząca pozostałe do zapłaty 50% wartości zamówienia opłacona zostanie po dokonaniu odbioru całości przedmiotu umowy (protokołem końcowego odbioru robót).

7. Podstawą wystawienia faktur za roboty wykonane będzie protokół Komisji odbioru częściowego/końcowego robót na podstawie dokonanych przez Inspektora Nadzoru wpisów do dziennika budowy.

8. Wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy będzie płatne przelewem na jego rachunek w Banku

nr

9. Termin płatności faktur wynosi 30 dni od daty wpływu do siedziby Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury, z załączonym protokołem odbioru częściowego/końcowego. Za termin zapłaty uznaje się dzień złożenia polecenia przelewu w banku Zamawiającego.

10. W razie zwłoki w zapłacie wynagrodzenia przez Zamawiającego, Wykonawcy przysługują odsetki w ustawowej wysokości.

§ 11

1. Zapłata wynagrodzenia na rzecz Wykonawcy za poszczególne etapy robót i podpisanie protokołu odbioru częściowego i końcowego uzależnione są od przedstawienia przez Wykonawcę następujących dokumentów lub oświadczeń na temat niżej wymienionych dokumentów:

- Informacja o stanie zaawansowania robót realizowanych przez podwykonawców, o których mowa w §7 ust 2 niniejszej umowy i stanie rozliczenia finansowego robót.
- Informacja o kwotach uregulowanych zobowiązań Wykonawcy wobec podwykonawców, o których mowa w §7 ust 2 niniejszej umowy w stosunku do kwot wynikających z umów Wykonawcy z podwykonawcami.
- Harmonogram spłat zobowiązań Wykonawcy wobec podwykonawców, o których mowa w §7 ust 2 niniejszej umowy wynikających z umów Wykonawcy z podwykonawcami.
- Dowód na uregulowanie zobowiązań wobec podwykonawców, o których mowa w §7 ust 2 umowy. Dowodem uregulowania zobowiązań może być oświadczenie podwykonawców o dokonaniu zapłaty przez Wykonawcę aktualnego zobowiązania ze wskazaniem zapłaconej kwoty lub kopia przelewu bankowego dokonanego przez Wykonawcę na rzecz podwykonawcy.

2. W przypadku, gdy Wykonawca nie przedstawi dowodów na realizację spłat zobowiązań wobec podwykonawców, o których mowa w §7 ust 2 niniejszej umowy zgodnie z:

- umowami zawartymi pomiędzy Wykonawcą i tymi podwykonawcami, które zostały zaakceptowane przez Zamawiającego w terminie 14 dni od ich przedłożenia Zamawiającemu,
- harmonogramem spłat odpowiadającym w/w umowom z podwykonawcami, zamawiający ma prawo zażądać od Wykonawcy gwarancji bankowej na dalszą część inwestycji.

3. Brak gwarancji bankowej, o której mowa w §11 ust 2 umowy na dalsze finansowanie zamówienia może być podstawą do odstąpienia przez Zamawiającego od umowy.

4. Zaległości płatnicze Wykonawcy wobec podwykonawców, o których mowa w §7 ust 2 niniejszej umowy lub zagrożenie, że Wykonawca ma trudności z utrzymaniem płynności finansowej, lub jednostronna decyzja zamawiającego są podstawą do płatności przez Zamawiającego wynagrodzenia za odebrane prace wykonane przez podwykonawców, o których mowa w §7 ust 2 niniejszej umowy na podstawie przedstawionych (przedstawionej) faktur (y) Wykonawcy wystawionej (wystawionych) na kwotę równą wynagrodzeniu podwykonawcy określone w umowie podwykonawcy z Wykonawcą z dyspozycją bezpośredniego przelewu na konto podwykonawcy. W przypadku odebrania całości robót wykonanych przez podwykonawcę, o którym mowa w §7 ust 2 niniejszej umowy suma kwot przelanych na konto podwykonawcy nie może być niższa niż kwota wynagrodzenia podwykonawcy ustalona w umowie z Wykonawcą. Wykonawca składając dyspozycję przelewu na konto podwykonawcy nie może dokonywać potrąceń zmniejszających kwoty przelewane na rachunek podwykonawcy przez Zamawiającego.

5. Zapłata wynagrodzenia przez Zamawiającego na rzecz Wykonawcy za odebrane roboty budowlane odbędzie się zgodnie z § 11 ust 1 umowy lub § 11 ust 4 umowy lub na podstawie cesji zadłużenia

Wykonawcy wobec podwykonawców, o których mowa w §7 ust 2 umowy dokonanej w formie dodatkowej umowy zrzeczenia się przez Wykonawcę zapłaty na rzecz podwykonawcy.

§ 12

1. Zamawiający ma prawo naliczyć Wykonawcy karę umowną w przypadku przekroczenia terminu wykonania przedmiotu umowy, o którym mowa w § 2, w wysokości 0,2 % wynagrodzenia umownego określonego w § 6 ust. 1 umowy, za każdy dzień opóźnienia.
2. W przypadku wystąpienia w wykonanych robotach wad nie dających się usunąć, a umożliwiających eksploatację wykonanego terenu wraz z infrastrukturą, Zamawiający ma prawo pomniejszyć należne Wykonawcy wynagrodzenie o kwotę w wysokości trzykrotnej wartości wady. Wartość wady oszacowana zostanie przez strony, a w przypadku sporu przez rzeczoznawcę budowlanego. Koszt ekspertyzy obciąża Wykonawcę.
3. Odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn niezależnych od Zamawiającego oraz odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn zależnych od Wykonawcy stanowi podstawę dla Zamawiającego do naliczenia kary umownej w wysokości 10 % wynagrodzenia Wykonawcy określonego w § 6 ust. 1 umowy.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącania kwot z tytułu kar umownych z należnego Wykonawcy wynagrodzenia.
5. Zamawiający poniesie odpowiedzialność odszkodowawczą w formie kar umownych w następujących przypadkach:
 - a. jeżeli Zamawiający nie przekaze terenu budowy w terminie określonym w §4 w wysokości 0,1 % kwoty wynagrodzenia umownego określonego w § 6 ust. 1 umowy, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki,
 - b. w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn niezależnych od Wykonawcy w wysokości 10% kwoty wynagrodzenia umownego określonego w § 6 ust. 1 Umowy z zastrzeżeniem zaistnienia okoliczności, o których mowa w art. 145 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku – prawo zamówień publicznych.

§ 13

Jeżeli kary umowne nie pokryją poniesionej przez Zamawiającego szkody, może on dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych.

§ 14

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w przypadkach przewidzianych przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych oraz Kodeksu cywilnego. Zamawiający może ponadto odstąpić od umowy, jeżeli Wykonawca narusza w sposób podstawowy jej postanowienia.
2. Do podstawowych naruszeń umowy, zalicza się w szczególności następujące przypadki:
 - a. Wykonawca bez zgody Zamawiającego wstrzymuje roboty na okres dłuższy niż 28 dni,
 - b. Wykonawca popadł w stan likwidacji lub w stan upadłości,
 - c. Wykonawca nie stawiał się na przekazanie terenu budowy w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, nie rozpoczął robót bez uzasadnionych przyczyn, lub nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
 - d. Wykonawca realizuje przedmiot umowy niezgodnie z jej postanowieniami, w szczególności, gdy niezgodnie z warunkami umowy zleca wykonanie części lub całości robót podwykonawcy (np. gdy zleca podwykonawcy zakres robót nie wskazany w ofercie, gdy zleca wykonanie robót podwykonawcy bez zgody Zamawiającego),

e. Wykonawca opóźnia się dłużej niż 15 dni w przedłożeniu Zamawiającemu kompletnego i właściwie sporządzonego kosztorysu szczegółowego lub harmonogramu rzeczowo – finansowego, stanowiących załączniki nr 3 i 4 do niniejszej umowy.

f. Wykonawca nie przedłuża ważności wygasającego wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy,

g. Wykonawca nie przedłoży Zamawiającemu Polisy ubezpieczeniowej, o której mowa w § 5 ust. 1 pkt. 16 umowy.

3. W przypadku odstąpienia od umowy przez jedną ze stron, Wykonawca ma obowiązek wstrzymania realizacji robót budowlanych w trybie natychmiastowym oraz zabezpieczenia terenu budowy.

4. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania i dostarczenia Zamawiającemu inwentaryzacji robót według stanu na dzień odstąpienia. Dokonana inwentaryzacja, zatwierdzona przez Inspektora Nadzoru stanowi podstawę rozliczenia między stronami.

5. Koszty dodatkowe poniesione na zabezpieczenie terenu budowy oraz wszelkie inne uzasadnione koszty związane z odstąpieniem od umowy ponosi Wykonawca.

§ 15

1. Ustala się zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości - 5 % wartości umowy (wg § 6 ust. 1), tj. w wysokości (słownie:) złotych.

2. Całość zabezpieczenia tj. złotych została wniesiona przez Wykonawcę przed podpisaniem umowy w formie Zabezpieczenie należytego wykonania umowy służy do pokrycia roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy przez Wykonawcę.

3. W trakcie realizacji umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia należytego wykonania umowy, w trybie określonym w art. 149 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych. Zmiana formy zabezpieczenia należytego wykonania umowy powinna być potwierdzona aneksem do umowy.

4. Zwrot wniesionego zabezpieczenia:

a. 70 % ustalonej wartości zabezpieczenia, tj. kwotazłotych, gwarantująca należyte wykonanie przedmiotu umowy, zostanie zwolniona w ciągu 30 dni po zakończeniu odbioru końcowego robót i stwierdzeniu przez Zamawiającego wykonanie ich w sposób należyty, bez jakichkolwiek wad i usterek, które stanowiłyby podstawę roszczeń Zamawiającego w stosunku do Wykonawcy.

b. 30 % wartości zabezpieczenia tj. kwota złotych zabezpieczająca roszczenia Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady zwrócona zostanie nie później niż w ciągu 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady.

5. Jeżeli Wykonawca, który wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w formie niepieniężnej, a nie wniósł najpóźniej do upływu terminu, o którym mowa w ust. 4 lit. a) niniejszego paragrafu zabezpieczenia z tytułu rękojmi za wady (kwota, o której mowa w ust. 4 lit. B niniejszego paragrafu) Zamawiający dokona na poczet niniejszego zabezpieczenia potrącenia wymaganej kwoty pieniężnej z kwoty wynagrodzenia wynikającej z przedłożonej przez Wykonawcę faktury końcowej.

6. W przypadku powstania po stronie Zamawiającego roszczeń w stosunku do Wykonawcy z tytułu nienależytego wykonania przedmiotu umowy oraz uchylania się Wykonawcy od zadośćuczynienia tym roszczeniom, kwota zabezpieczenia należytego wykonania umowy wraz z powstałymi odsetkami zostanie, w części koniecznej, przeznaczona zgodnie z umową do pokrycia roszczeń z tytułu rękojmi za wady.

7. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność względem Zamawiającego z tytułu gwarancji jakości lub rękojmi za wady. Niedopuszczalne jest ograniczenie odpowiedzialności Wykonawcy do wysokości kwoty zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

§ 16

1. Wykonawca gwarantuje wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa i sztuką budowlaną, bez wad, które pomniejszą wartość robót lub uczynią teren wraz z infrastrukturą nieprzydatnym do użytkowania zgodnie z przeznaczeniem.
2. Wykonawca podpisując protokół odbioru końcowego robót udziela gwarancji jakości na wykonany przedmiot umowy, na okres 3 lat. Gwarancja jakości obowiązuje od chwili odbioru końcowego robót.
3. Okres rękojmi za wady biegnie równolegle z okresem udzielonej gwarancji jakości. Czas trwania okresu rękojmi za wady strony ustalają na okres tożsamy z okresem udzielonej przez Wykonawcę gwarancji jakości. Roszczenia z tytułu rękojmi za wady lub/i gwarancji jakości mogą być dochodzone także po upływie terminu ich obowiązywania jeżeli Zamawiający zgłosił Wykonawcy istnienie wady lub/i usterki w okresie objętym gwarancją jakości.
4. W okresie trwania gwarancji jakości i rękojmi za wady przeglądy gwarancyjne będą się odbywały w następujących terminach:
 - a) na każde żądanie Zamawiającego w przypadkach stwierdzenia przez Zamawiającego wad lub usterek,
 - b) na jeden miesiąc przed zakończeniem okresu rękojmi za wady,
 - c) na jeden miesiąc przed zakończeniem okresu udzielonej gwarancji jakości
 - d) na uzasadniony wniosek wykonawcy.W każdym przypadku koszty przygotowania i organizacji przeglądów ponosi Wykonawca.
5. Wykonawca zobowiązuje się, że przystąpi niezwłocznie (w terminie nie dłuższym niż 2 dni) do usunięcia ujawnionych i wskazanych przez Zamawiającego wad i usterek. Termin przystąpienia do usuwania wad i usterek w technicznie uzasadnionych przypadkach może zostać wydłużony za zgodą Zamawiającego.
6. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad i usterek bez względu na związane z tym koszty.
7. W razie nie usunięcia wad i usterek w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, Zamawiający może:
 - i. usunąć je na koszt Wykonawcy z zachowaniem swoich praw wynikających z gwarancji jakości lub rękojmi za wady. Zamawiający powiadomi pisemnie Wykonawcę o skorzystaniu z powyższego uprawnienia, lub
 - ii. naliczyć Wykonawcy karę umowną w wysokości 0,1 % wynagrodzenia Wykonawcy, określonego w § 6 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia licząc od dnia wyznaczonego na usunięcie wad lub/i usterek.
8. Jeżeli Wykonawca dokonał istotnych napraw lub wymiany wadliwych części przedmiotu umowy, termin gwarancji w zakresie dokonanych napraw lub wymienionych części biegnie na nowo od chwili podpisania przez obydwie strony protokołu odbioru istotnych napraw lub wymiany wadliwych części.
9. Wykonawca zobowiązany jest do wymiany wadliwego elementu przedmiotu umowy na wolny od wad jeżeli ilość wad zgłoszonych w okresie gwarancyjnym przekroczy trzy i wystąpi kolejna wada danego elementu.
10. W trakcie trwania gwarancji wykonawca zobowiązuje się do przeprowadzenia corocznych bezpłatnych przeglądów, regulacji i konserwacji
11. Zamontowane przez Wykonawcę urządzenia objęte są gwarancją jakości udzieloną przez Wykonawcę na warunkach jak dla całego przedmiotu umowy.
12. W okresie obowiązywania, po rozwiązaniu, lub po wygaśnięciu umowy, Wykonawca jest i będzie odpowiedzialny wobec Zamawiającego na zasadach uregulowanych w Kodeksie Cywilnym za wszelkie szkody (wydatki, koszty postępowań), oraz roszczenia osób trzecich w przypadku gdy będą one wynikać z wad przedmiotu umowy lub braku dołożenia należytej staranności przez Wykonawcę przy wykonaniu przedmiotu umowy.

§ 17

1. Pod rygorem nieważności wszelkie zmiany umowy dokonywane są na piśmie w formie aneksu do niniejszej umowy.
2. Zamawiający dopuszcza zmianę kwoty wynagrodzenia, o której mowa w §6 ust 1 umowy, w przypadku zmiany stawki podatku VAT o kwotę wynikającą z nowej zmienionej stawki podatku VAT . Zmiana kwot odnosi się do faktur, które zostaną wystawione po wejściu w życie zmienionej ustawy skutkującej zmianą kwoty podatku VAT .
3. Istotne zmiany do umowy w stosunku do treści wybranej oferty są możliwe jeżeli będą korzystne technologicznie lub finansowo dla Zamawiającego, np. w trakcie wykonywania robót pojawią się na rynku nowe, nowocześniejsze, lub o wyższych parametrach użytkowych urządzenia lub technologie, które lepiej będą zaspokajać potrzeby Zamawiającego lub gdy podczas wykonywania zamówienia pojawiły się okoliczności, których w trakcie sporządzania dokumentacji projektowej nie można było przewidzieć i jednocześnie powodują one, że wykonanie robót budowlanych zgodnie z załączoną do SIWZ dokumentacją projektową lub specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót stanowiłoby wadę w prawidłowym funkcjonowaniu obiektu.
4. Zmiany do umowy mogą dotyczyć:
 - 1) wynagrodzenia (ceny) oraz przedmiotu umowy:
 - b) jeżeli dla należytego wykonania zamówienia konieczne będzie wykonanie robót zamiennych lub zaniechanie części robót (np. zmiany rynkowe, zmiany zasad finansowania itp.)
 - 2) terminu wykonania zamówienia:
 - f) jeżeli wykonanie robót zamiennych ze względu na zasady wiedzy technicznej i sztuki budowlanej lub konieczność sporządzenia i uzgodnienia dodatkowej dokumentacji wymaga dodatkowego czasu ponad termin wynikający z umowy,
 - g) jeżeli wykonanie zamówienia dodatkowego wpłynie na termin wykonania zamówienia podstawowego,
 - h) na skutek okoliczności wynikających z tzw. „siły wyższej”
 - i) jeżeli warunki atmosferyczne uniemożliwiają prowadzenie robót budowlanych zgodnie z wymaganiami opisanymi w specyfikacji technicznej lub sztuka budowlaną. Wstrzymanie robót z tego powodu musi być potwierdzone w dzienniku budowy i zaakceptowane przez inspektora nadzoru. Wstrzymanie robót budowlanych ze względu na warunki atmosferyczne typowe (właściwe) dla danej pory roku i miesiąca, lub zła organizacja robót nie uzasadnia zmiany umowy.
 - j) jeżeli zamawiający na skutek nieprzewidzianych okoliczności (np. nagłych zmian rynkowych) zmuszony będzie do zmiany finansowania i/lub harmonogramu rzeczowo – finansowego.

§ 18

Ewentualne spory mogące wynikać z wykonania niniejszej umowy strony poddadzą pod rozstrzygnięcie sądu właściwego miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

§ 19

W sprawach nieuregulowanych umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy ustawy – Prawo zamówień publicznych, ustawy Kodeks Cywilny, ustawy – Prawo budowlane oraz innych przepisów prawnych właściwych w przedmiocie niniejszej umowy.

§ 20

Zabrania się cesji wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na osoby trzecie bez pisemnej zgody Zamawiającego.

§ 21

Osobą odpowiedzialną za realizację budowy ze strony Wykonawcy jest a ze strony Zamawiającego jest.....

§ 22

1. Integralną część niniejszej umowy stanowią:

- Załącznik nr 1 – dokumentacja projektowa
- Załącznik nr 2 – kopia formularza ofertowego
- Załącznik nr 3 – kosztorys szczegółowy
- Załącznik nr 4 - harmonogram rzeczowo – finansowy

§ 23

Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, z przeznaczeniem 3 egzemplarzy dla Zamawiającego i 1 egzemplarza dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

.....

.....

Załącznik nr 3 – Wzór protokołu odbioru częściowego

....., dnia

Protokół odbioru częściowego

Miejsce dokonania odbioru:

Data dokonania odbioru:

Ze strony Wykonawcy
(nazwa i adres)
.....
(imię i nazwisko osoby upoważnionej)

Ze strony Zamawiającego:
(nazwa i adres)

Komisja w składzie:

.....
.....

Lp.	Zakres robót	Termin rozpoczęcia i zakończenia robót	Uwagi

Potwierdzenie zgodności robót z umową.

- Zgodne*
- Niezgodne* - zastrzeżenia.....

Roboty zostały wykonane:

- Bez usterek*
- Z usterekami* - zastrzeżenia.....

Wykonawca zobowiązuje się usunąć usterki do dnia

Uwagi Zamawiającego:
.....
.....
.....
.....
.....

Podpisy upoważnionych
przedstawicieli Zamawiającego

.....
.....

Podpisy upoważnionych
Przedstawicieli Wykonawcy

.....
.....

* niewłaściwe skreślić

Załącznik nr 4 – Wzór protokołu odbioru końcowego

....., dnia

Protokół odbioru końcowego

Miejsce dokonania odbioru:

Data dokonania odbioru:

Ze strony Wykonawcy
(nazwa i adres)

.....
(imię i nazwisko osoby upoważnionej)

Ze strony Zamawiającego:
(nazwa i adres)

Komisja w składzie:

.....
.....

Lp.	Zakres robót	Termin rozpoczęcia i zakończenia robót	Uwagi

Potwierdzenie zgodności robót z umową.

- Zgodne*

- Niezgodne* - zastrzeżenia.....

Roboty zostały wykonane:

- Bez usterek*

- Z usterkami* - zastrzeżenia.....

Wykonawca zobowiązuje się usunąć usterki do dnia

Uwagi Zamawiającego:

.....
.....
.....
.....
.....

Końcowy wynik odbioru:

- Pozytywny*
- Negatywny* - zastrzeżenia.....

Podpisy upoważnionych
przedstawicieli Zamawiającego

.....
.....

Podpisy upoważnionych
Przedstawicieli Wykonawcy

.....
.....

* niewłaściwe skreślić

Załącznik nr 5 – Formularz oferty

.....
pieczęć Wykonawcy, tel., fax

Oferta

1. Dane dotyczące Wykonawcy:

- pełna nazwa Wykonawcy, status prawny

.....

- adres

.....

- nr telefonu i faksu

.....

- adres elektroniczny

.....

- imiona, nazwiska oraz podpis/podpisy osoby/osób upoważnionych do reprezentowania Wykonawcy

.....

.....

Odpowiadając na zaproszenie do wzięcia udziału w przetargu nieograniczonym na "zagospodarowanie terenu wokół stacji diagnostycznej (drogi, odwodnienie i oświetlenie terenu), obecnie realizowanej na terenie działki nr 9 mieszczącej się w Warszawie przy ul. Jagiellońskiej 80, zgodnie z dokumentacją projektową"
- oferujemy wykonanie przedmiotu zamówienia za cenę:

Cena netto:Zł

Słownie:

Cena netto stanowi równowartośćEuro

Słownie:

Cena brutto:Zł

Słownie:

Cena brutto stanowi równowartośćEuro

Słownie:

Podatek VAT:

Słownie:

2. Oświadczamy, że w cenie zostały uwzględnione wszystkie koszty wykonania zamówienia;

3. Przedmiot zamówienia wykonamy w terminie do dnia 2012-11-30.

4. Miejsce realizacji i warunki płatności są określone we wzorze umowy;
5. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z treścią SIWZ i nie wnosimy do niej zastrzeżeń w szczególności:
 - nie wnosimy zastrzeżeń do zapisów wzoru umowy, stanowiącego Załącznik nr 2 do SIWZ.
 - otrzymaliśmy konieczne informacje do przygotowania oferty,
6. Integralną część oferty stanowią następujące dokumenty: *
 - 1/
 - 2/
 - 3/
 - 4/
 - 5/
 - 6/
 - 7/
 - 8/
 - 9/
 - 10/

Dokumenty wymienione w p. stanowią tajemnicę Firmy i nie mogą być ujawnione pozostałym uczestnikom postępowania.

7. Wykonawca powierzy podwykonawcom poniższe części zamówienia:
 - 1/
 - 2/
 - 3/
 - 4/

.....dnia..... Podpisano
 (podpis osoby/osób, uprawnionych do reprezentowania Wykonawcy i składania oświadczeń woli w jego imieniu)

Uwaga:

- * *Jeżeli dołączane są odpisy dokumentów lub ich kopie, to muszą być one poświadczone przez Wykonawcę za zgodność z oryginałem.*

Załącznik nr 6 – Projekt pełnomocnictwa wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia

My, niżej podpisani, reprezentujący Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia oświadczamy, że w przypadku udzielenia nam zamówienia publicznego będącego przedmiotem postępowania na „**zagospodarowanie terenu wokół stacji diagnostycznej (drogi, odwodnienie i oświetlenie terenu), obecnie realizowanej na terenie działki nr 9 mieszczącej się w Warszawie przy ul. Jagiellońskiej 80, zgodnie z dokumentacją projektową**”

zamierzamy zawrzeć umowę o współpracy*/

działamy w ramach umowy spółki cywilnej pod nazwą* (podać nazwę spółki cywilnej) w celu realizacji wyżej wymienionego zamówienia.

Pozostaniemy związani tą umową przez okres niezbędny dla realizacji zamówienia, nie krócej jednak niż przez okres przewidziany umową z Zamawiającym.

Będziemy solidarnie odpowiadać za realizację zamówienia zgodnie z warunkami umowy zawartej z Zamawiającym.

Wspólnie ustanawiamy
(podać nazwę/imię i nazwisko) jako pełnomocnika do:

- reprezentowania nas w postępowaniu o udzielenie zamówienia*

lub

- reprezentowania nas w postępowaniu o udzielenie zamówienia i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.*

Wykonawcy:

nazwy podmiotów, które zawarły umowę o współpracy*/

działają w ramach umowy spółki cywilnej pod nazwą*(podać nazwę spółki cywilnej)

Nazwa i siedziba podmiotu	Nazwisko i imię osoby upoważnionej do składania oświadczeń woli	Miejscowość data	podpis

* - niepotrzebne skreślić

Załącznik nr 7 – Oświadczenie o spełnianiu warunków dotyczących udziału w przedmiotowym postępowaniu o zakresie zgodnym z art. 22 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych.

(pieczęć Wykonawcy)

Oświadczenie o spełnianiu warunków dotyczących udziału w postępowaniu

Przystępując do udziału w postępowaniu o zamówienie publiczne na **„zagospodarowanie terenu wokół stacji diagnostycznej (drogi, odwodnienie i oświetlenie terenu), obecnie realizowanej na terenie działki nr 9 mieszczącej się w Warszawie przy ul. Jagiellońskiej 80, zgodnie z dokumentacją projektową”**, oświadczamy, że spełniamy warunki udziału w postępowaniu dotyczące:

1. posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania;
 2. posiadania wiedzy i doświadczenia;
 3. dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
 4. sytuacji ekonomicznej i finansowej,
- o których mowa w art. 22 ust 1 ustawy Prawo zamówień publicznych. (Dz. U. z 2010 r. nr 113, poz 759).

.....dnia.....

(

Podpisano
podpis osoby/osób, uprawnionych do reprezentowania
Wykonawcy i składania oświadczeń woli w jego imieniu)

Załącznik nr 8 – Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia z art. 24 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych

(pieczęć Wykonawcy)

Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia

Przystępując do udziału w postępowaniu o zamówienie publiczne na **„zagospodarowanie terenu wokół stacji diagnostycznej (drogi, odwodnienie i oświetlenie terenu), obecnie realizowanej na terenie działki nr 9 mieszczącej się w Warszawie przy ul. Jagiellońskiej 80, zgodnie z dokumentacją projektową”**, oświadczamy, że nie podlegamy wykluczeniu w trybie art. 24 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010 r. nr 113, poz 759).

.....dnia.....

(
Podpisano
podpis osoby/osób, uprawnionych do reprezentowania
Wykonawcy i składania oświadczeń woli w jego imieniu)

Załącznik nr 9 - Wykaz wykonanych i prawidłowo ukończonych robót budowlanych.

Nazwa podmiotu wykonującego roboty budowlane:.....				
Lp. wg. nr referencji	Wartość robót budowlanych (cena brutto).	Okres realizacji – daty wykonania (data rozpoczęcia i zakończenia).	Przedmiot robót budowlanych	Nazwa odbiorcy robót- adres.

.....
(podpis i pieczęć osoby uprawnionej do reprezentowania firmy)

....., dnia

Załącznik nr 10 - Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia

L.p.	Imię i nazwisko	Rodzaj uprawnień	Podstawa do dysponowania osobą np. umowa o pracę
		Uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności sanitarnej - sieci	
		Uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności energetycznej - sieci	
		Uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności budowlanej	

.....
(podpis i pieczęć osoby uprawnionej do reprezentowania firmy)

....., dnia