

- Zabezpieczenie ogniochronne przejść instalacyjnych przy przejściach przez ściany i stropy oddzielenia przeciwpożarowego oraz wydzielające pomieszczenia zamknięte.
- Wyposażenie dróg ewakuacyjnych w całym budynku w instalację awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego.
- Wyposażenie stref pożarowych zaliczonych do kategorii zagrożenia ludzi ZL I oraz ZL III w instalację wodociągową przeciwpożarową z punktami poboru wody w postaci hydrantów 25 z węzłem półsztywnym.
- Wykonanie w ścianach zewnętrznych budynku pasów międzykondygnacyjnych o wysokości co najmniej 0,80 m o klasie odporności ogniowej co najmniej EI 60.
- Zapewnienie spełnienia wymagań w zakresie odległości obiektu administracyjno-biurowego od sąsiednich budynków np. poprzez wykonanie ściany południowej przedmiotowego budynku jako ściany oddzielenia przeciwpożarowego w klasie odporności ogniowej REI 120 z zamknięciami w klasie odporności ogniowej EI 60 (izolacja z materiałów niepalnych np. wełna mineralna).
- Zabezpieczenie do stopnia nierozprzestrzeniająca ognia drewnianej konstrukcji przekrycia dachu nad pomieszczeniem wentylatorowni 4/01 i poddasza nieużytkowego.
- Montaż wyłazów stanowiących wejście do pomieszczenia wentylatorowni 4/01 i poddasza nieużytkowego o klasie odporności ogniowej EI 30.

7.2 Rozwiązania zastępcze w stosunku do wymagań przepisów

Realizacja przedsięwzięć ponadstandardowych w stosunku do wymagań przepisów uwzględnia:

- Zastosowanie awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego o natężeniu światła co najmniej 5 lx i czasie działania co najmniej 2 godziny w obrębie wszystkich dróg ewakuacyjnych w budynku.
- Zastosowanie awaryjnego oświetlenia kierunkowego w obrębie wszystkich dróg ewakuacyjnych w budynku.
- Zastosowanie w budynku systemu sygnalizacji pożaru – ochrona całkowita. System obejmować będzie kondygnację podziemną oraz wszystkie kondygnacje nadziemne.
- Automatyczne wyłączenie wentylacji bytowej wskutek alarmu, pochodzącego z systemu sygnalizacji pożaru.
- Automatyczne zamknięcie przeciwpożarowych klap odcinających wskutek alarmu, pochodzącego z systemu sygnalizacji pożaru.
- Wyposażenie strefy pożarowej zaliczonej do produkcyjno-magazynowej o $Q < 500 \text{ MJ/m}^2$ w instalację wodociągową przeciwpożarową z punktami poboru wody w postaci hydrantów 33 z węzłem półsztywnym.
- Oddzielenie palnej konstrukcji przekrycia dachu nie posiadającej wymaganej klasy odporności ogniowej R30/RE30 od pomieszczenia wentylatorowni 4/01 i poddasza nieużytkowego przegrodami o klasie odporności ogniowej EI 60.