

Klasy odporności ogniowej dotyczą elementów wraz z uszczelnieniami złączy i dylatacjami.

Wszystkie elementy budynku o których mowa wyżej są nierozprzestrzeniające ognia, za wyjątkiem drewnianej podkonstrukcji przekrycia dachu wentylatorni (pomieszczenie 4/01) i poddasza nieużytkowego.

4.7. Podział na strefy pożarowe

Budynek biurowo-administracyjny podzielony został na trzy strefy pożarowe:

- SP1 - kondygnacja podziemna -1 - PM o $Q < 500 \text{ MJ/m}^2$ o powierzchni $744,0 \text{ m}^2$ tj. poniżej dopuszczalnych 5.000 m^2 .
- SP2 - kondygnacja nadziemna 1 - ZL I + ZL III o powierzchni około $989,0 \text{ m}^2$ tj. poniżej dopuszczalnych 5.000 m^2 .
- SP3 - kondygnacje nadziemne 2, 3 i 4 o powierzchni $2.742,0 \text{ m}^2$ tj. poniżej dopuszczalnych 5.000 m^2 .

Wydzielenie strefy pożarowej PM realizowane jest poprzez istniejący strop oddzielenia przeciwpożarowego o klasie odporności ogniowej REI120. Wydzielenie stref pożarowych ZL realizowane jest poprzez istniejący strop oddzielenia przeciwpożarowego o klasie odporności ogniowej REI60. Klatka schodowa K1 i K2 wydzielona została ścianami o klasie odporności ogniowej REI 60 (REI120 w kondygnacji podziemnej), zamknięta drzwiami wykonanymi w klasie odporności ogniowej EI30S oraz wyposażona w urządzenia służące do usuwania dymu.

Przekrycie dachu łączników przynależnych do strefy pożarowej SP2, znajdujących się pomiędzy przedmiotowym budynkiem, a budynkiem hali przemysłowej, posiada klasę odporności ogniowej RE30 na szerokość 8m od okien strefy pożarowej SP3. Przekrycie dachu wykonane z płyt korytkowych prefabrykowanych. Konstrukcja dachu wykonana z podciągów żelbetowych – posiada klasę odporności ogniowej R30.

Pomieszczenia wentylatorni -1/19, zostanie wydzielone ścianami o klasie odporności ogniowej EI 60 i zamknięte drzwiami o klasie odporności ogniowej EI 30, strop o klasie odporności ogniowej REI 120. Pomieszczenia wentylatorni 4/01, zostanie wydzielone stropem o klasie odporności ogniowej REI 60 i zamknięte włazem o klasie odporności ogniowej EI 30. Pomieszczenie węzła ciepłego -1/28 zostanie wydzielone jako odrębna strefa pożarowa ścianami i stropem o klasie odporności ogniowej REI 120 i zamknięte drzwiami o klasie odporności ogniowej EI60. Dodatkowo, w celu poprawy warunków bezpieczeństwa przewiduje się wydzielenie pomieszczenia serwerowni 0/11 i archiwum IBDiM -1/20 ścianami i stropami o klasie odporności ogniowej co najmniej REI 60 (bądź REI 120 jeżeli strop/ściana stanowi równocześnie granicę strefy pożarowej) oraz zamknięcie drzwiami o klasie odporności ogniowej co najmniej EI 30. Pomieszczenie rozdzielni elektrycznej znajduje się poza budynkiem administracyjno-biurowym, w części parterowej przewiązki.

4.8. Usytuowanie z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe (odległość od obiektów sąsiadujących i od granicy działki)

Budynek sąsiaduje:

- Od strony zachodniej z działką drogową, drogą wojewódzką, ul. Jagiellońską.