

## 5. ZAKRES NIEZGODNOŚCI

**W rozpatrywanym budynku stwierdzono szereg niezgodności z aktualnymi przepisami techniczno-budowlanymi [1]. Nieprawidłowości te dotyczą:**

- Braku zachowanej wymaganej szerokości spoczników w klatkach schodowych K1 i K2 – szerokości spoczników wynoszą nie mniej niż 1,20 m przy wymaganej minimum 1,50 m .....niezgodność z § 68 ust. 1 rozporządzenia MI [1].
- Braku zachowanej wymaganej szerokości biegów w klatkach schodowych K1 i K2 – szerokości biegów wynoszą nie mniej niż 1,13 m przy wymaganej minimum 1,20 m .....niezgodność z § 68 ust. 1 rozporządzenia MI [1].
- Braku zachowania dopuszczalnej liczby stopni w jednym biegu schodów zewnętrznych – liczba stopni w jednym biegu schodów zewnętrznych wynosi 14 przy dopuszczalnej nie więcej niż 10 .....niezgodność z § 69 ust. 3 rozporządzenia MI [1].
- Braku zachowania dopuszczalnej długości dojścia ewakuacyjnego – długość dojścia ewakuacyjnego w strefie pożarowej zaliczonej do kategorii zagrożenia ludzi ZL III przy jednym dojściu wynosi około 62 m przy dopuszczalnej długości równej 30m, w tym nie więcej niż 20m na poziomej drodze ewakuacyjnej .....niezgodność z § 256 ust. 3 rozporządzenia MI [1].
- Braku wyposażenia dróg ewakuacyjnych oświetlonych wyłącznie światłem sztucznym w awaryjne oświetlenie ewakuacyjne .....- niezgodność z § 181 ust. 3 rozporządzenia MI [1].
- Braku wyposażenia budynku w przeciwpożarowy wyłącznik prądu .....- niezgodność z § 183 ust. 2 rozporządzenia MI [1].
- Braku wydzielenia jako odrębna strefa pożarowa pomieszczenia węzła cieplnego .....- niezgodność z § 209 ust. 3 rozporządzenia MI [1].
- Brak wymaganej klasy odporności ogniowej R30 drewnianej konstrukcji dachu nad pomieszczeniem wentylatorowni 4/01 i poddasza nieużytkowego .....- niezgodność z § 216 ust. 1 rozporządzenia MI [1].
- Brak wymaganej klasy odporności ogniowej RE30 przekrycia dachu nad pomieszczeniem wentylatorowni 4/01 i poddasza nieużytkowego .....- niezgodność z § 216 ust. 1 rozporządzenia MI [1].
- Braku zabezpieczenia drewnianej więźby dachowej do stopnia nierozprzestrzeniająca ognia nad pomieszczeniem wentylatorowni 4/01 i poddasza nieużytkowego ...- niezgodność z § 216 ust. 2 rozporządzenia MI [1].
- Brak podzielenia korytarzy stanowiących drogę ewakuacyjną na odcinki nie dłuższe niż 50 m przy zastosowaniu przegród z drzwiami dymoszczelnymi lub innych urządzeń technicznych, zapobiegających rozprzestrzenianiu się dymu ...niezgodność z § 243 ust. 1 rozporządzenia MI [1].
- Brak zachowania dopuszczalnej powierzchni strefy pożarowej dla obiektu zaliczonego do kategorii zagrożenia ludzi ZL III oraz PM o  $Q < 500 \text{ MJ/m}^2$ , obejmującej podziemną część budynku z pomieszczeniami biurowymi bez wyjścia ewakuacyjnego, prowadzącego bezpośrednio na zewnątrz budynku z kondygnacji podziemnej – powierzchnia strefy pożarowej wynosząca w chwili