

wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, wpis na listę członków okręgowej izby inż. budownictwa nr ew. PDI/IS/0020/14.

instalacje elektryczne:

projektant: mgr inż. Robert Grodzki, upr. budowlane nr PDL/0101/POOE/06, do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, wpis na listę członków okręgowej izby inż. budownictwa nr ew. PDL/IE/0287/04.

sprawdzający: mgr inż. Tomasz Surowiec, upr. budowlane nr PDL/0074/POOE/07, do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, wpis na listę członków okręgowej izby inż. budownictwa nr ew. PDI/IE/0614/03.

instalacje teletechniczne:

projektant: inż. Dariusz Mocarski, upr. budowlane nr DT-WBT/02430/03/U, do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w specjalnościach instalacyjnych w telekomunikacji przewodowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą, wpis na listę członków okręgowej izby inż. budownictwa nr ew. PDL/IE/0139/04.

sprawdzający: mgr inż. Radosław Stadnicki-Kolendo, upr. budowlane nr DTT-TU/02301/02/U, do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w specjalnościach instalacyjnych w telekomunikacji przewodowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą bez ograniczeń, wpis na listę członków okręgowej izby inż. budownictwa nr ew. PDI/IE/0142/04.

z zachowaniem następujących warunków:

- 1) Szczegółne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych (art. 36 ust. 1 pkt 1 ustawy Prawo budowlane):
 - a) roboty budowlane można rozpocząć jedynie na podstawie decyzji o pozwoleniu na budowę,
 - b) teren budowy zabezpieczyć przed wejściem osób trzecich,
 - c) roboty budowlane prowadzić zgodnie z zatwierdzonym projektem, z zastosowaniem się do uwag, zaleceń i warunków wskazanych w opiniach i uzgodnieniach, stosując się do przepisów Prawa budowlanego, przepisów bhp, p.poż., ochrony środowiska, bez naruszania praw osób trzecich,
 - d) przy wykonywaniu robót budowlanych należy stosować wyroby dopuszczone do obrotu i stosowania, zgodnie z art. 10 ustawy jw.
- 2) Szczegółowe wymagania dot. nadzoru na budowie (art. 36 ust. 1 pkt 4 ustawy jw.):
 - a) zapewnić objęcie kierownictwa budowy przez osobę posiadającą uprawnienia budowlane odpowiedniej specjalności, wpisaną na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego,
 - b) przy prowadzeniu robót budowlanych, do kierowania którymi jest wymagane przygotowanie zawodowe w specjalności innej niż posiada kierownik budowy, zapewnić ustanowienie kierownika robót w danej specjalności,
 - c) bezpośrednio przed przystąpieniem do robót rozbiórkowych (maksymalnie na 7 dni przed rozpoczęciem prac) przeprowadzić kontrolę obiektów pod względem możliwości istnienia w budynkach siedlisk gatunków zwierząt chronionych i wykonać odpowiednią opinię przyrodniczą stwierdzającą obecność lub brak występowania siedlisk ptaków i nietoperzy. W przypadku występowania siedlisk zwierząt uwzględnić ich ochronę podczas prowadzonych prac lub uzyskać pisemną zgodę właściwych organów (GDOŚ, RDOŚ) na odstąpienie od zakazów obowiązujących wobec tych gatunków.
- 3) Kierownik budowy jest obowiązany (art. 42 ust. 2 ustawy jw.):
 - prowadzić dziennik budowy,
 - umieścić na budowie, w widocznym miejscu, tablicę informacyjną oraz ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia (w przypadku określonym w art. 42 ust. 3a).

Obszar oddziaływania obiektu, o którym mowa w art. 28 ust. 2 ustawy *Prawo budowlane*, obejmuje działki o nr ew. nr 9/3, 9/4 i 9/5 z obrębu 4-18-09.

UZASADNIENIE

Załączony do wniosku projekt budowlany jest kompletny, posiada wymagane opinie, uzgodnienia i pozwolenia oraz został sporządzony przez osoby posiadające wymagane uprawnienia budowlane. Projektant i sprawdzający złożyli wymagane Prawem budowlanym oświadczenia o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej. Planowana przebudowa zawiera się w obrębie